



Villa détachée à vendre à El Rosario, Marbella

6 500 000 €

Référence: R5203291 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 175m² Construite: 456m² Terrasse: 129m²





Costa del Sol, El Rosario

Située sur un terrain orienté au sud de plus de 1 000 m², cette villa neuve offre des vues imprenables sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. Développée par Sands Villas et conçue par Gonzalez Jacobson, la propriété allie une architecture moderne et épurée à des textures naturelles et des baies vitrées du sol au plafond pour une parfaite harmonie entre intérieur et extérieur.

Le niveau principal présente un espace de vie décloisonné où les salons, la salle à manger et la cuisine s'ouvrent sur de vastes terrasses grâce à de larges portes coulissantes. Une piscine à débordement privée, un salon-salle à manger couvert et des jardins paysagers prolongent naturellement les espaces intérieurs. Une allée privée avec carport couvert offre un accès pratique et un stationnement sécurisé.

À l'intérieur, la villa bénéficie de finitions haut de gamme avec des surfaces en pierre élégantes, des boiseries chaleureuses et un éclairage discret. Les chambres spacieuses comprennent de superbes salles de bains attenantes, tandis que la suite principale offre un accès direct à la terrasse et une vue panoramique sur la mer. Avec son design contemporain, son cadre privé et ses vues exceptionnelles, El Rosario 430 est une résidence moderne remarquable à Marbella Est.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Armoires ajustées

Domotique

Vues

Mer

Pays

Golf

Piscine

Private

Cote d'énergie

A

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf

Près de la mer

Jardin

Private

Cote d'émission de CO2

A

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Parking

Private

Plus d'un