



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

705.000 €

Referencia: R5208655    Dormitorios: 5    Baños: 2    Terreno: 763m<sup>2</sup>    Construido: 265m<sup>2</sup>    Terraza: 38m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas Costa

VILLA de estilo ANDALUZ situada en una tranquila calle sin salida cerca de Mijas Pueblo. Disfruta de privacidad en una ubicación tranquila a solo 5 minutos en coche del centro. Orientación sur en un entorno muy privado. Amplia piscina privada con terraza, zona de barbacoa, jardines establecidos con árboles frutales y caseta de jardinería. Dispone de garaje con plazas de aparcamiento adicional en la amplia entrada. Bonito porche de entrada con pilares. Preciosas vistas a la montaña y vistas parciales al mar desde la planta superior.

Recibidor, amplio salón-comedor con chimenea y puerta que da al jardín oeste. Suelos de mármol. Gran cocina equipada con zona de desayuno. Aire acondicionado frío/calor. Wifi. Trastero bajo la escalera, ideal para guardar material deportivo o usar como pequeño taller. Dormitorio doble con armario empotrado. Baño completo.

Una bonita escalera de mármol sube/o conduce a la segunda planta.

ARRIBA: 4 Dormitorios grandes; 2 Baños amplios. El dormitorio principal es enorme. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados, carpintería de madera, ventanas con persianas y rejas. Terraza soleada junto al dormitorio principal que conecta también con el segundo dormitorio. Otra terraza grande junto al tercer dormitorio, mirando al norte. Vistas parciales al mar y a las montañas.

Esta propiedad fue construida en 2003 y se encuentra en buen estado general, necesitando algunas reformas menores y mejoras puntuales.

A poca distancia a pie encontrará un polideportivo, una pista de tenis, una piscina pública, un pequeño supermercado y un bar/restaurante. Cerca de una parada de autobús. Menos de 5 minutos de Mijas Pueblo, y todos los servicios: tiendas, restaurantes, bares, correos, bancos, clínicas, talleres, etc. A 35 minutos de Málaga capital y Marbella, y a unos 17 minutos de la playa más cercana.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Tiendas  
Suburbano

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas  
Requiere Restauración

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Reducido  
Inversion  
Reventa