



## Terreno Rustico en venta en Málaga Este, Málaga

**1.000.000 €**

Referencia: R5204923 Terreno: 3.420m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga Este

Parcela exclusiva en Málaga Este – Vistas al mar y alta rentabilidad

Pinares de San Antón. Una de las últimas grandes parcelas en el enclave más codiciado de Málaga Este—ideal para el desarrollo residencial de alto nivel.

### Características principales

- Superficie: 3.420 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad: hasta 800 m<sup>2</sup> por villa
- Segregación: opción de dividir en 3 parcelas
- Acceso/Servicios: carretera asfaltada, suministros en la parcela
- Vistas: panorámicas al Mediterráneo, Bahía de Málaga y parque natural

### Por qué destaca

- Oportunidad de valor: precio por debajo del mercado; aumente la reventa dividiendo en 3 parcelas
- Perfecta para villas de lujo, un desarrollo boutique o como activo a largo plazo
- La escasez de suelo premium en Málaga respalda una fuerte revalorización

### Ubicación

- Comunidad segura y consolidada
- A minutos de colegios internacionales, hospitales, comercios y playas
- Entorno natural protegido que garantiza privacidad y vistas permanentes

Solicite el informe urbanístico completo y reserve una visita privada.



## Características:

Vistas	Posición
Vistas al Mar	Cerca de Golf
Vistas a Montaña	Cerca del Mar
Vistas Panorámicas	Cerca de Ciudad
	Cerca de Colegios