



Pareada en venta en Elviria, Marbella

343.000 €

Referencia: R5200438 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 83m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Elviria

Acogedor dúplex en urbanización familiar con piscina y jardines

Descubre este encantador piso dúplex ubicado en una urbanización cerrada, tranquila y muy familiar, ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y calidad de vida.

La vivienda se distribuye en dos plantas y ofrece 2 dormitorios, 1 baño completo, y una agradable terraza con zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de reuniones al aire libre. La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y un ambiente relajado, rodeado de colegios, servicios y con fácil acceso a la carretera principal.

La propiedad necesita algunas reformas, lo que brinda la oportunidad de personalizarla a tu gusto. Además, existe la posibilidad de abrir una buhardilla para crear un tercer dormitorio o espacio adicional, aumentando su valor y funcionalidad.

Una vivienda con mucho potencial, en una ubicación privilegiada y con todas las ventajas de una vida cómoda y familiar. ARF



Características:

Características

Suelo de Madera

Estado

Requiere Restauración

Calificación energética

D

Orientación

Este

Piscina

Piscina Comunitaria

CO2 Emission Rating

D

Climatización

Calefacción Central.

Muebles

Completamente Amueblada