



## Appartement au milieu à vendre à San Luis de Sabinillas, Manilva

**299 000 €**

Référence: R5202631 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 85m<sup>2</sup> Terrasse: 9m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

299.000 € – RESIDENCIAL DUQUESA PHASE 4 – Appartement à vendre. Excellente opportunité d'acheter un appartement spacieux à Residencial Duquesa. Exposition sud, appartement au premier étage. Bien entretenu et à distance de marche de toutes les commodités. Appartement très confortable avec 2 chambres, cuisine entièrement équipée avec plan de travail en granit et tous les appareils électroménagers. Terrasse fermée avec rideaux de verre pliables, utilisée comme pièce supplémentaire pendant les jours les plus froids de l'année. Le salon est suffisamment spacieux pour accueillir un coin repas et un coin séjour, avec beaucoup de lumière naturelle. 1 chambre principale avec salle de bain attenante et douche à l'italienne. La deuxième chambre a accès à une salle de bain avec douche. La propriété comprend une grande place de parking au garage et un débarras, tous deux inclus dans le prix. Ascenseur du garage jusqu'à l'appartement. Appartement Mi-étage, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol. 2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 85 m<sup>2</sup>, Terrasse 9 m<sup>2</sup>. Situation : Ville, Village, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Marina à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud, Sud-ouest. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Chauffage central. Vues : Urbaine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robés encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Débarras, Salle de bains attenante, Sol en marbre. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Parking : Souterrain. Services publics : Electricité. Catégorie : Maisons de vacances, Investissement, Revente.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		Chauffage central
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Armoires ajustées		
Vues	Paramètre	Piscine
Urban	Près du port	Communautaire
	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Ville	
	Village	
	Près de Marina	
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Entièrement équipé	Communautaire
Parking	Services publics	Catégorie
Souterrain	Électricité	Maisons de vacances
		Investissement
		Revente