



Appartement au milieu à vendre à San Roque, San Roque

375 000 €

Référence: R5204665 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 138m² Terrasse: 15m²





Costa de la Luz, Sotogrande Puerto

APPARTEMENT CHARMANT AVEC VUE SUR LE PORT DE SOTOGRANDE. Emplacement privilégié au cœur du port de Sotogrande, entouré de restaurants exclusifs, de boutiques élégantes et d'une zone de loisirs animée. Cet appartement lumineux, orienté au sud-ouest, dispose de deux chambres spacieuses et de deux salles de bains, dont une en suite, ainsi que d'un vaste salon avec cuisine ouverte offrant une atmosphère moderne et conviviale. Depuis sa terrasse accueillante, on profite de belles vues sur le port de plaisance, créant une ambiance détendue et sophistiquée. Son excellente distribution, sa luminosité naturelle et son environnement paisible en font un choix idéal aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances. Une magnifique opportunité d'investissement, avec un grand potentiel locatif dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		Chauffage central
Télévision par satellite		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Parquet		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Près du golf	Bien
Port	Urbanisation	
Cour	Près de la mer	
Urban	Proche des magasins	
Rue	Près de la ville	
	Près des écoles	
	Port	
	Près de Marina	
Meubles	Cuisine	Sécurité
Optional	Entièrement équipé	Téléphone d'entrée
Parking	Services publics	Catégorie
Ouvrir	Électricité	Maisons de vacances
Rue	Eau potable	Investissement
Plus d'un	Téléphone	Bon marché
		Revente