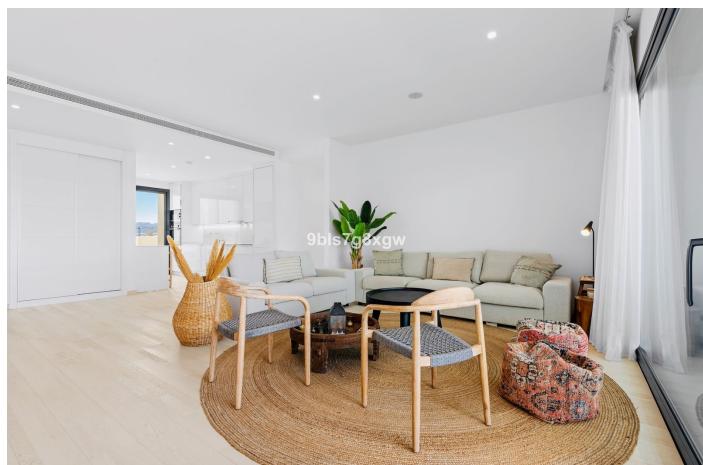
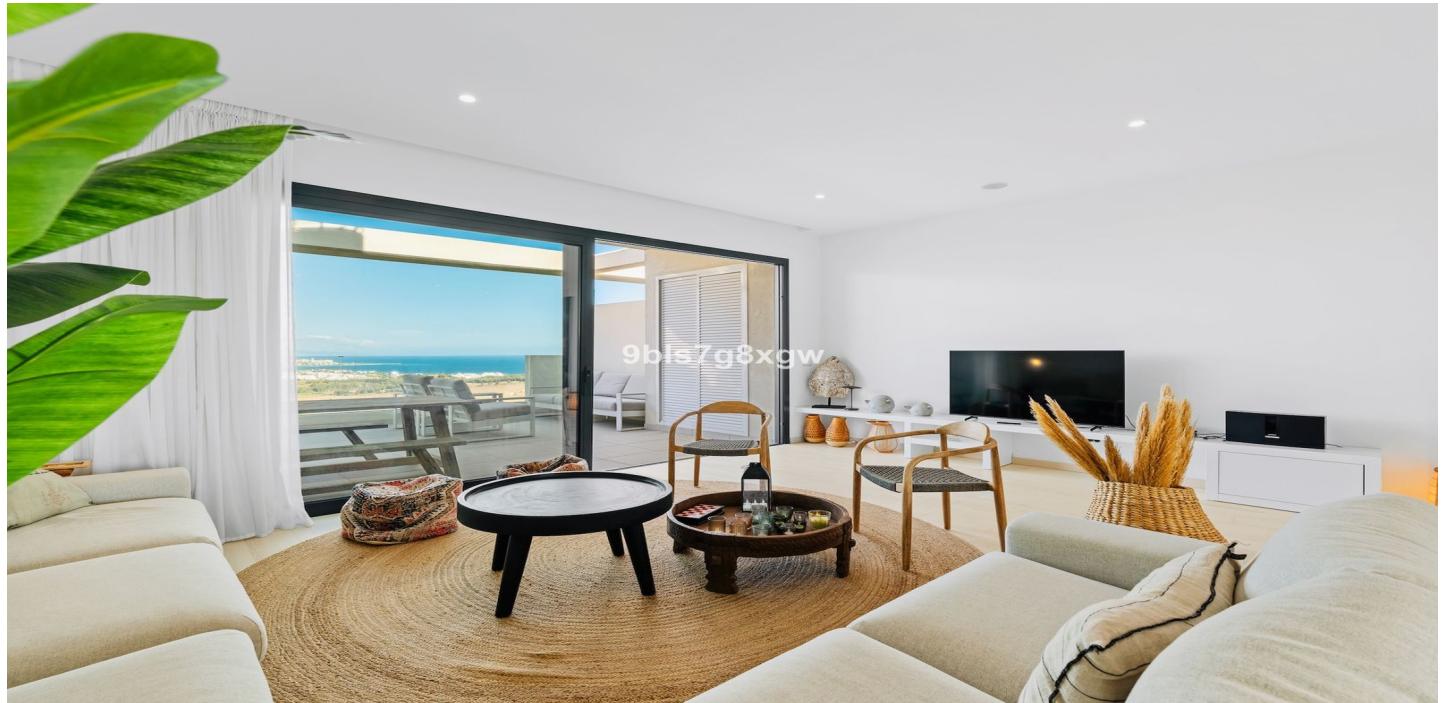




## Appartement au milieu à vendre à Casares Playa, Casares

**649 000 €**

Référence: R5203021 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 121m<sup>2</sup> Terrasse: 63m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Découvrez cet appartement unique de 2 chambres situé dans le complexe fermé et sécurisé 24/7 de Finca Cortesin, l'une des destinations les plus luxueuses et paisibles de la Costa del Sol. Entouré par la nature et centré autour d'un hôtel 5 étoiles, d'un parcours de golf de classe mondiale, d'un spa et d'installations sportives, ainsi que d'un somptueux beach club, cet emplacement est véritablement exceptionnel.

Pénétrez dans un lumineux espace de vie ouvert avec parquet, décoré avec goût, s'ouvrant sur une vaste terrasse offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer, les montagnes et la campagne.

Les finitions de haute qualité dans tout l'appartement mettent en valeur chaque détail avec élégance et raffinement. La cuisine moderne ouverte, équipée d'appareils Siemens et d'un bar pour déjeuner, est idéale pour recevoir et se connecter à une buanderie.

Les deux chambres sont spacieuses, avec des armoires encastrées, des salles de bains attenantes, un système de climatisation Airzone et des volets électriques. Un WC invité se trouve dans le couloir.

Les deux terrasses, situées de part et d'autre de l'appartement, inondent les pièces de lumière naturelle tout au long de la journée et offrent la possibilité de profiter du soleil ou de l'ombre à tout moment. La terrasse principale, avec ses balustrades en verre, maximise les vues spectaculaires, tandis que la seconde terrasse ensoleillée est idéale pour se détendre en fin d'après-midi.

L'appartement dispose également d'une place de parking privée, d'une cave et d'un accès par ascenseur.

Cette petite résidence fermée (seulement 44 unités) offre de magnifiques jardins tropicaux paysagers et une impressionnante piscine à débordement.

Idéalement situé à seulement quelques minutes de la plage, à 12 minutes d'Estepona et à 17 minutes de Sotogrande, cet appartement est le choix parfait pour ceux qui recherchent un style de vie raffiné et relaxant avec des prestations de premier ordre à proximité. Que vous soyez passionné de golf, amoureux de la mer ou simplement en quête de tranquillité, ce logement exclusif a tout pour plaire!



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Climatisation</b>	<b>Vues</b>
Terrasse couverte	Climatisation	Mer
Ascenseur		Montagne
Terrasse privée		Panoramique
Salle de stockage		Pays
Salle de bain attenante		Golf
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Buanderie		
Parquet		
Domotique		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>	<b>Piscine</b>
Près du golf	Excellent	Communautaire
Urbanisation		
<b>Meubles</b>	<b>Cuisine</b>	<b>Jardin</b>
Entièrement meublé	Entièrement équipé	Communautaire
		Aménagé
		Entretien facile
<b>Sécurité</b>	<b>Parking</b>	<b>Services publics</b>
Complexe fermé	Souterrain	Électricité
Sécurité 24 heures	Private	Eau potable
Stores électriques		
Téléphone d'entrée		
<b>Catégorie</b>	<b>Cote d'énergie</b>	<b>Cote d'émission de CO2</b>
Golf	C	B
Luxe		
Revente		
Contemporary		