



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Puerto Banús, Marbella

5 200 000 €

Référence: R5201413 Chambres: 5 Bain: 4 Construite: 560m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Vente Exclusive de 4 Appartements – Gray d'Albion, Puerto Banús Nous vous présentons une opportunité d'investissement unique dans l'une des résidences les plus prestigieuses de Puerto Banús : Gray d'Albion. Il s'agit de quatre appartements indépendants, situés dans le même immeuble, proposés à la vente en un seul lot. À seulement quelques pas de la plage et du célèbre port de plaisance de Puerto Banús, ces biens allient luxe méditerranéen et fort potentiel de rentabilité, que ce soit pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif. Caractéristiques principales : Résidence de standing sécurisée 24h/24, avec jardins tropicaux et piscine communautaire. Accès direct à la plage et proximité immédiate des commerces, restaurants et animations de Puerto Banús. Les quatre appartements sont situés dans le même bâtiment, chacun avec une entrée indépendante, avec possibilité de les réunir. Grandes terrasses, finitions de qualité et excellent état général. Idéal pour une grande famille, un projet de rénovation ou un investissement locatif. Une opportunité rare d'acquérir un ensemble immobilier dans l'un des complexes les plus convoités de Marbella. Contactez-nous pour organiser une visite privée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage

Vues

Mer
Jardin

Piscine

Communautaire

Parking

Souterrain
Plus d'un

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Urbanisation
Près de la mer
En bord de mer
Ville
Port

Jardin

Communautaire
Private

Services publics

Électricité
Eau potable

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent
Récemment rénové

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Catégorie

Investissement
Luxe