



## Ático Dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella

3.000.000 €

Referencia: R5186050 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 207m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Ático Dúplex de Lujo en el Corazón de Puerto Banús

Ubicado en una de las urbanizaciones privadas más exclusivas de Puerto Banús, este espectacular ático dúplex combina amplitud, elegancia y confort en un entorno privilegiado.

La vivienda, de generosas dimensiones, se compone de 9 estancias y dispone de 4 dormitorios en suite, cada uno con su baño completo y acabados de primerísima calidad.

El diseño interior destaca por su estilo moderno y sofisticado, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer un ambiente de lujo y bienestar.

Cuenta con una cocina individual completamente equipada, perfecta para los amantes de la gastronomía, y amplias terrazas privadas con vistas al jardín, la piscina y el mar, ideales para disfrutar del clima mediterráneo y de la tranquilidad que ofrece su entorno.

La propiedad incluye además plaza de garaje, garantizando comodidad y seguridad.

Situado en pleno corazón de Puerto Banús, a pocos pasos de sus exclusivas boutiques, restaurantes y el puerto deportivo, este ático representa una oportunidad única de vivir en una de las zonas más prestigiosas de Marbella.



## Características:

Orientación	Climatización	Vistas
Orientación Suroeste	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
<b>Posición</b>	<b>Muebles</b>	Vistas Panorámicas
Urbanización	Completamente Amueblada	Vistas a Jardín
Cerca de Tiendas		Vistas a Piscina
Primera línea de Playa		Vistas a Playa
Puerto		Vistas a Puerto
Marina		<b>Cocina</b>
Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa		Cocina Equipada
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Frente a la playa		
Lujo		