



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Calahonda, Mijas

249.000 €

Referenz: R5200393    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 1    Garten: 104m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Wir bieten diese wunderschöne möblierte Wohnung in der Küstenstadt Mijas in der Provinz Málaga zum Verkauf an. Sie liegt in einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden der Stadt, Calahonda. Diese privilegierte Wohnlage vereint Natur, Privatsphäre und die Nähe zu Annehmlichkeiten. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes mit Aufzug und verfügt über eine Wohnfläche von 105 m<sup>2</sup>. Diese verteilt sich auf: Eingangsbereich, Wohn-Esszimmer, Einbauküche, zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein komplettes Badezimmer und Terrassen (eine große überdachte und eine offene Terrasse) – ein gemütlicher und gut gestalteter Entspannungsbereich für die ganze Familie. Gemeinschaftsparkplätze stehen zur Verfügung. Es bietet eine gute Verkehrsanbindung (Straßenanbindung mit Zugang zu den Autobahnen N-340 und A-7 in der Nähe) und eine gute öffentliche Anbindung (Bushaltestelle mit den Linien M-119 und M-220). Es liegt in einer sehr ruhigen Gegend, 650 Meter vom Senda Litoral (Küstenweg) oder dem Torre de Calahonda entfernt. Strände wie Playa El Capricho sind nur etwas mehr als einen Kilometer entfernt. Dienstleistungen wie Gesundheitsversorgung, Bildung, Gastronomie, Freizeitangebote und Einkaufsmöglichkeiten sind leicht zu erreichen und runden Ihre Zeit mit Familie oder Freunden ab. Der zusätzliche Komfort einer Wohngegend mit Gemeinschaftspool und Grünflächen sorgt für zusätzlichen Komfort. Eine großartige Gelegenheit, Ihr perfektes Zuhause für Lebensqualität an der Costa del Sol zu erwerben. Möchten Sie mehr erfahren? HINWEIS: Die in diesem Angebot enthaltenen Informationen können Fehler oder Auslassungen enthalten. Immobilien können Preisänderungen, Verkäufe oder Rücknahmen vom Markt unterliegen. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte. KONTAKTIEREN SIE UNS, WIR HELFEN IHNEN GERNE WEITER. Unsere Maklergebühren sind bereits im Verkaufspreis enthalten, sodass Sie keine Gebühren für die Verwaltung oder Immobilienberatung zahlen müssen. Gemäß dem Dekret 218/2005 der andalusischen Regionalregierung vom 11. Oktober informieren wir Sie, dass Notar-, Register-, Eigentumsübertragungs- und andere mit dem Verkauf verbundene Kosten nicht im Preis enthalten sind.