



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à San Roque, San Roque

650 000 €

Référence: R5043868

Chambres: 3

Construite: 175m<sup>2</sup> Terrasse: 74m<sup>2</sup>















## Costa de la Luz, San Roque

Ce superbe appartement de 176m² de trois chambres et deux salles de bains + une toilette privative, fait partie d'une splendide résidence au style andalou. Spacieux et lumineux, il propose une superbe cuisine américaine entièrement équipée et un grand salon/salle à manger ouvert sur une splendide vue sur le magnifique golf de San Roque. La cuisine et le living disposent tous deux de splendides baies vitrées avec accès à la grande terrasse de plus de 70m2m² et un jardin de 379m2 au total, face au golf. L'appartement dispose également d'une piscine privée. traducir al español Une cave, deux emplacements de parking en sous-terrain et une place de buggy, le tout compris dans le pri. Le plus gros atout de cette promotion : la situation. En première ligne de golf dans une zone résidentielle de villas de luxe et un paysage naturel préservé pouvant rappeler la Provence... Vue 180 degré golf, que demander de plus ! À seulement 5 minutes en voiture du port de Sotogrande, une luxueuse marina entourée de tous les services haut de gamme et également à quelques minutes des superbes plages préservées de Alcaidesa.





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationAscenseurSudClimatisationVuesParamètreConditionMontagnePrès du golfBien

Panoramique Golf de première ligne

Golf

PiscineMeublesCuisinePrivateEntièrement meubléCloisonJardinParkingCatégoriePrivatePrivateGolf