



## Complot résidentiel à vendre à Torreblanca, Fuengirola

**220 000 €**

Référence: R5203072 Terrain: 457m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torreblanca

TERRAIN À VENDRE - OPPORTUNITÉ UNIQUE POUR INVESTISSEURS ET CONSTRUCTEURS Emplacement privilégié, dans une zone calme, privée et en plein développement urbain. Prix de vente : 220000 € + Charges spéciales : 24633.21€ – à la charge de l'acheteur (C-1-5) Surface du terrain : 457 m<sup>2</sup> Surface constructible (toiture) : 147m<sup>2</sup> (soit environ 73,5m<sup>2</sup> par étage) Orientation : SUD-OUEST – lumière naturelle maximale et excellente efficacité énergétique Extras : Rue privée (budget en attente) Points forts : ✓ Terrain urbain avec tous les services disponibles ✓ Environnement résidentiel et privé ✓ Orientation idéale pour une conception bioclimatique et des économies d'énergie ✓ Accès facile à l'aéroport, au centre-ville, à la plage et aux zones commerciales ✓ Excellente connexion avec les écoles et les transports publics ✓ Fort potentiel de valorisation à moyen et long terme



## Spécification:

Orientation	Vues	Paramètre
Sud-ouest	Mer	Urbanisation
	Montagne	Près de la mer
	Pays	Près de la ville
Catégorie		
Investissement		