



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Duquesa, Manilva

319 000 €

Référence: R5202922 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 107m² Terrasse: 47m²







Costa del Sol, La Duquesa

MAGNIFIQUE APPARTEMENT 3 CHAMBRES AU REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC GRANDE TERRASSE PRIVÉE À Manilva, cet élégant appartement de 3 chambres au rez-de-chaussée allie confort, style et emplacement privilégié. Situé à quelques pas de la plage, des écoles, des supermarchés et de toutes les commodités, il offre également un accès rapide à Sabinillas, Puerto de la Duquesa, Estepona et Gibraltar. Entièrement meublé et prêt à emménager, cet appartement de 107 m² de surface habitable bénéficie d'une excellente orientation sud-est, baignant de lumière naturelle tout au long de la journée. Il comprend un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à une grande terrasse de 47 m² avec porche couvert, idéale pour se détendre ou profiter d'agréables moments en plein air. Il dispose également d'une cuisine entièrement équipée, de trois chambres (dont une avec salle de bain attenante) et de deux salles de bain complètes. Il comprend une place de parking couverte, un débarras et la climatisation centrale. La résidence offre plusieurs piscines communes, de vastes jardins tropicaux et un cadre privé et paisible, idéal pour y vivre à l'année ou pour des locations saisonnières. Une propriété impeccable qui se distingue par son élégance, son confort et son emplacement privilégié sur la Costa del Sol. NOUS VOUS RECOMMANDONS UNE VISITE !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud	Climatisation
Terrasse privée		Cold A / C
Salle de stockage		A / C chaud
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Armoires ajustées		
Wifi		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Bien	Communautaire
Près du port	Excellent	
Urbanisation		
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
Près de Marina		
Meubles	Cuisine	Jardin
Non meublé	Entièrement équipé	Communautaire
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Souterrain	Électricité
Stores électriques	Garage	Eau potable
Téléphone d'entrée	Private	Téléphone
		Gaz
Catégorie		
Maisons de vacances		
Investissement		
Golf		
Revente		