



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

995.000€

Referencia: R5203030 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 136m² Terraza: 60m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Espectacular apartamento con vistas al mar en Puerto Banús, con una ubicación privilegiada en una de las zonas más emblemáticas de Marbella, esta vivienda combina lujo, comodidad y una conexión inigualable con el estilo de vida mediterráneo. Tiene 136,48 m² construidos, este apartamento se encuentra en pleno centro de Puerto Banus a unos pasos del Corte Ingles y ofrece una orientación sur-oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Cuenta con tres dormitorios exteriores, dos baños (uno de ellos en suite) y una impresionante terraza de 60 m² con vistas al mar y a las zonas comunes del complejo. La cocina, completamente reformada y equipada con electrodomésticos de alta gama, es un espacio moderno y funcional. Además, el apartamento incluye aire acondicionado nuevo, mobiliario de lujo y detalles que elevan cada estancia a un nivel superior. Entre las comodidades adicionales, destaca una plaza de parking subterránea y un trastero, ambos incluidos en el precio. Si lo necesitas, existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. El edificio cuenta con piscina comunitaria, pista de pádel, gimnasio totalmente equipado y seguridad 24/7. Además, dispone de conserjería y un trastero para bicicletas, todo diseñado para ofrecer el máximo confort y tranquilidad. En cuanto a los servicios cercanos, destacan el Colegio Internacional Aloha College, a menos de 10 kilómetros, y el centro Comercial El Corte Inglés, a pocos minutos a pie. Las conexiones de transporte son excelentes, con líneas de autobuses como la L-79 y L-76 que conectan Puerto Banús con Marbella y San Pedro.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Cerca de Transporte Chimenea

Terraza Privada Calefacción Central.

TV Satélite

Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento

24 Horas Recepción Armarios Empotrados

WiFi Gimnasio Paddle Tenis Lavadero

Servicio de Autobuses

Sótano Fibra óptica

Bar

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Cerca de Puerto

Vistas al Campo

Urbanización

Vistas a Jardín

Cerca del Mar

Vistas a Piscina

Cerca de Tiendas

Vistas a Puerto

Cerca de Cuidad

Vistas a Patio

Cerca de Colegios

Vistas a Calle Ciudad
Puerto

Cerca de los Bosques Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Párking Cubierto More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Inversion





Frente a la playa Lujo