



## Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

**675 000 €**

Référence: R5193307    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 114m<sup>2</sup>    Terrasse: 18m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Spacieux appartement idéalement situé dans la célèbre résidence sécurisée Andalucia Garden Club, à quelques pas de Puerto Banus et des commerces.

L'appartement est situé au 1er étage et bénéficie d'une exposition ouest, ensoleillé l'après-midi.

Il comprend : un hall d'entrée, une grande cuisine entièrement aménagée et équipée, un salon/salle à manger avec coin repas et cheminée ouverte, ainsi que des portes-fenêtres donnant sur une jolie terrasse.

Une suite parentale avec salle de bains attenante et deux chambres d'amis se partagent une salle de bains.

Toutes les chambres sont très spacieuses et disposent de placards intégrés.

La résidence bénéficie de vastes jardins bien entretenus et d'une piscine avec un espace hamac. Un parking extérieur est disponible.

À quelques minutes en voiture de la vallée du golf de Nueva Andalucía : Las Brisas, Aloha et Los Naranjos sont à seulement 3 km.



## Spécification:

### Orientation

Ouest

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire