



## Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

**460.000 €**

Referencia: R5200084   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 155m<sup>2</sup>   Terraza: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Descubra el encanto de la vida costera en este apartamento de 170 m<sup>2</sup>, recientemente renovado y con poco uso, ubicado en el tranquilo barrio de Elviria, Marbella. Ideal para quienes buscan comodidad, esta acogedora vivienda ofrece un amplio y luminoso salón, tres acogedores dormitorios y dos modernos baños. La cocina está completamente equipada con todos los electrodomésticos necesarios, mientras que las dos terrazas ofrecen un espacio encantador para la privacidad y el relax.

Esta propiedad forma parte de una urbanización bien cuidada con seis piscinas y exuberantes jardines, creando un oasis de paz a pocos pasos de la vibrante vida marbellí. Disfrute de tranquilos paseos por las verdes montañas cercanas o deleítense con los clubes de golf locales, las playas de arena y la variedad de tiendas y restaurantes.

El apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un armario como trastero. Se vende completamente amueblado.



## Características:

|                         |                                  |                           |
|-------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| <b>Características</b>  | <b>Orientación</b>               | <b>Climatización</b>      |
| Terraza Cubierta        | Este                             | Aire Acondicionado        |
| Ascensor                | Sur                              |                           |
| Terraza Privada         |                                  |                           |
| Trastero - Almacén      |                                  |                           |
| Suelos de Mármol        |                                  |                           |
| Armarios Empotrados     |                                  |                           |
| <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    | <b>Piscina</b>            |
| Cerca de Golf           | Excelente estado de conservación | Piscina Comunitaria       |
| Urbanización            | Reformado Recientemente          | Con Calefacción           |
| Cerca del Mar           |                                  | Piscina Cubierta          |
| Cerca de Colegios       |                                  |                           |
| Cerca de los Bosques    |                                  |                           |
| <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    | <b>Jardín</b>             |
| Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  | Jardín Comunitario        |
| <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>              | <b>Servicios Públicos</b> |
| Recinto Cerrado         | Párking Subterráneo              | Electricidad              |
| Alarma                  |                                  | Agua Potable              |
| Portero Automático      |                                  |                           |
| Caja fuerte             |                                  |                           |
| <b>Categoría</b>        |                                  |                           |
| Casas de vacaciones     |                                  |                           |
| Inversion               |                                  |                           |
| Lujo                    |                                  |                           |
| Reventa                 |                                  |                           |