



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

890.000 €

Referencia: R5192098    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 147m<sup>2</sup>    Terraza: 49m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Apartamento de lujo en planta baja en Mirador de Estepona Hills \*\*\*\*\* Características de la propiedad \*\*\*\*\* - 3 amplios dormitorios y 2.5 baños modernos - Suite principal con baño en suite y armarios empotrados - Luminoso salón-comedor de planta abierta lleno de luz natural - Terraza y jardín privado con orientación suroeste, perfecto para relajarse o entretener - Totalmente amueblado con una decoración elegante y de alta calidad - Plaza de aparcamiento privada y trastero dedicado Mirador de Estepona Hills, una de las comunidades residenciales más deseadas de Estepona. Diseñada con la vida moderna y el confort en mente, esta espaciosa vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2.5 baños, incluyendo una suite principal con baño en suite. La zona de estar y comedor de planta abierta está bañada por luz natural y se extiende sin esfuerzo hacia una terraza y un jardín privados con orientación suroeste, el escenario perfecto para disfrutar del cálido clima de Estepona y las espectaculares vistas del paisaje circundante. Este apartamento se vende completamente amueblado con piezas elegantes y de alta calidad que se integran armoniosamente con su estética contemporánea. Incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero para mayor comodidad y funcionalidad. Los residentes de Mirador de Estepona Hills disfrutan de un estilo de vida tipo resort cada día, con acceso a instalaciones premium, que incluyen varias piscinas, un gimnasio y sauna, pistas de pádel y un restaurante y bar en el lugar. La comunidad cerrada también ofrece seguridad las 24 horas y servicio de conserjería, rodeada de exuberantes jardines tropicales que realzan la paz y la privacidad. Con su posición privilegiada en la planta baja, este apartamento brinda fácil acceso a todas las instalaciones comunitarias, manteniendo al mismo tiempo una sensación de aislamiento. El desarrollo se encuentra a solo unos minutos del encantador casco antiguo de Estepona, sus playas doradas, áreas de compras boutique y una variedad de opciones gastronómicas. Para aquellos que buscan un hogar moderno, listo para mudarse, que combine lujo, comodidad y estilo de vida de resort, este apartamento en planta baja representa una oportunidad excepcional dentro de uno de los desarrollos más deseables de Estepona.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Paddle Tennis  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado