



Abstandsvilla zum Verkauf in Sierrezuela, Mijas

1.590.750 €

Referenz: R5201422 Schlafzimmer: 8 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.152m² Garten: 542m²





Costa del Sol, Sierrezuela

Elegante Villa mit Panoramablick auf Meer und Berge in La Sierrezuela

Diese wunderschön gebaute Villa vereint zeitlose Eleganz mit modernem Design und bietet höchste Bauqualität sowie atemberaubende Ausblicke auf die umliegenden Berge und das Mittelmeer. Sie befindet sich in der begehrten Urbanisation La Sierrezuela und verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 542 m² auf einem großzügigen Grundstück von 1.152 m².

Hauptvilla: Die Architektur kombiniert klassische Elemente wie Marmorböden und Badezimmer mit modernen Akzenten – klaren Linien, offenen Räumen und viel natürlichem Licht – und schafft so eine stilvolle, einladende Atmosphäre.

Die Hauptvilla bietet fünf großzügige Schlafzimmer und vier Badezimmer. Der helle Eingangsbereich führt direkt in den Garten. Auf der anderen Seite befinden sich ein großes Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche mit Kochinsel, die direkten Zugang zum Grillbereich und zum Pool bietet. Auf dieser Ebene gibt es außerdem ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein weiteres geräumiges Schlafzimmer mit Bad. Im oberen Stockwerk befindet sich ein weiteres elegantes Hauptschlafzimmer mit herrlichem Bergblick und einem privaten Balkon mit Aussicht auf Mijas Golf. Zwei weitere Schlafzimmer teilen sich ein modernes Badezimmer. Von hier aus gelangt man auf eine große Terrasse mit Panoramablick über Fuengirola, das Meer und das grüne Umfeld von La Sierrezuela.

Gästeapartment: Auf der gleichen Ebene wie die Garage befindet sich ein separates Gästeapartment mit drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Gäste-WC, einer kleinen Küche und einem geräumigen Wohnzimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über Fenster und natürliches Licht – ideal für Gäste oder Familienmitglieder.

Das Anwesen bietet mehrere gemütliche Außen-Lounge-Bereiche, perfekt zum Entspannen oder Unterhalten. Der Garten mit seinem schönen Pool und der herrlichen Bergkulisse sorgt für eine ruhige, private Atmosphäre.

Parkmöglichkeiten und Extras: Ein Privatgarage bietet Platz für bis zu drei Fahrzeuge, dazu kommen drei weitere Außenstellplätze. Auf dem Dach befindet sich eine große Dachterrasse mit spektakulärem Panoramablick – ideal, um eine Lounge zum Sonnenbaden und Genießen des Sonnenuntergangs einzurichten.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Norden	Klimaanlage
Private Terrasse	Ost	Kalte a/c
Satellitenfernsehen	Süden	Heiße A/C.
Lagerraum	West	U/f/h Badezimmer
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Gastwohnung		
Keller		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	In der Nähe von Geschäften	
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Land	In der Nähe von Schulen	
Pool		
Golf		
Pool	Möbel	Küche
Privat	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Garage
Einfache Wartung	Alarmanlage	Privat
	Eingabetelefon	Offen
	Sicher	Mehr als eins
Versorgungsunternehmen		
Strom		
Trinkbares Wasser		