



Appartement au milieu à vendre à La Duquesa, Manilva

334 000 €

Référence: R5201710 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

Situé dans le prestigieux complexe Duquesa Village, ce magnifique appartement allie confort, tranquillité et vue imprenable sur la mer. À quelques minutes de la plage, des golfs et de toutes les commodités, il bénéficie d'excellentes connexions avec l'autoroute, ce qui en fait un lieu idéal pour vivre et investir. Ce logement de 115 m², en parfait état, se distingue par sa luminosité et son orientation plein sud, offrant un ensoleillement matinal et une sensation d'espace. Bien qu'il soit classé au premier étage, sa hauteur réelle équivaut à celle d'un troisième étage, garantissant intimité et vue dégagée. Il comprend deux chambres doubles, deux salles de bain complètes, un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à une terrasse couverte avec vue dégagée, une cuisine entièrement équipée et une buanderie séparée. Il comprend une place de parking souterrain, un débarras et une licence touristique valide, idéale pour la location saisonnière. La résidence offre un service de sécurité 24h/24, cinq piscines communes entourées de jardins, un court de paddle-tennis et accepte les animaux de compagnie, le tout dans un cadre privilégié et bien entretenu.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Wifi

Vues

Mer
Panoramique
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Bon marché
Golf
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private