



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

334.000 €

Referenz: R5201710 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 115m² Terrasse: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

Dieses wunderschöne Apartment in der exklusiven Wohnanlage Duquesa Village bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Ruhe und spektakulärem Meerblick. Nur wenige Minuten vom Strand, den Golfplätzen und allen Annehmlichkeiten entfernt, verfügt es über eine hervorragende Anbindung an die Autobahn und ist somit ein idealer Standort zum Wohnen und Investieren. Das 115 m² große Haus in perfektem Zustand besticht durch seine Helligkeit und Südausrichtung, die Morgensonne und ein großzügiges Raumgefühl bietet. Obwohl als Erdgeschoss ausgewiesen, entspricht die tatsächliche Höhe einem dritten Stockwerk und gewährleistet so Privatsphäre und ungehinderte Aussicht. Es verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer überdachten Terrasse mit freiem Blick, eine voll ausgestattete Küche und einen separaten Waschraum. Zur Wohnung gehören ein Tiefgaragenstellplatz, ein Abstellraum und eine gültige Touristenlizenz – ideal für die Ferienvermietung. Die Anlage bietet einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, fünf von Gärten umgebene Gemeinschaftspools, einen Paddle-Tennisplatz und ist haustierfreundlich – all das in einer gepflegten und privilegierten Umgebung.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lageraum
Badezimmer
Einstellungsschränke
W-lan

Ansichten

Meer
Panorama
Urban

Pool

Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Gas

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Billig
Golf
Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Privat