



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Manilva, Manilva

260.000 €

Referenz: R5115571    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Garten: 161m<sup>2</sup>    Terrasse: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

SCHÖNE, sehr geräumige Erdgeschosswohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern, nur 100m vom Strand entfernt!

Diese sehr gepflegte Immobilie bietet eine große Terrasse mit herrlichem Blick auf den Pool, den Garten und das Meer. Die Wohnung ist sehr hell, hat ein geräumiges Wohnzimmer und zwei gut geschnittene Schlafzimmer sowie zwei Bäder - eines davon en suite mit Fenster. Eine voll ausgestattete Küche mit Hauswirtschaftsraum macht diese Immobilie noch interessanter.

Nur wenige Minuten Fahrt nach Sabinillas und Estepona mit allen Annehmlichkeiten. Das Anwesen befindet sich in einer bewachten Anlage, mit Videoüberwachung, Reinigungspersonal, Gärtner und Rettungsschwimmer im Sommer. Darüber hinaus, schöne tropische Gärten, einen großen Swimmingpool mit Sonnenschirmen und Liegestühlen - nur wenige Schritte vom Meer entfernt.

Die Gegend bietet viele schöne Strände, Restaurants, Einkaufszentren, Golfplätze und Wanderwege, um die Natur zu genießen. Ein tolles Familienhaus oder ein perfektes Ferienhaus mit hohem Vermietungspotenzial.

Wir empfehlen einen Besuch!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Angelegt

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Strand  
Wiederverkauf

### Orientierung

Ost  
Süden  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

Urbanisierung  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage