



Adosada en venta en Marbella, Marbella

325.000 €

Referencia: R5179339 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Marbella

Encantadora casa adosada de 2 dormitorios con vistas al mar y solárium en Marbella

Descubra esta encantadora casa adosada de dos dormitorios en venta en Bello Horizonte, Marbella, a solo 15 minutos a pie de la playa y cinco minutos en coche del animado centro de Marbella. Situada en una tranquila zona residencial con fácil acceso a la A-7, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Con orientación sur, múltiples terrazas y un solárium privado en la azotea, disfruta de vistas al mar y a la montaña durante todo el año.

La planta de entrada cuenta con un amplio salón con chimenea que se abre a una terraza soleada, una cocina independiente totalmente equipada y un baño con ducha. En la planta superior encontrará dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, cada uno con su propia terraza privada, y un gran baño compartido con bañera completa. La vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor y doble acristalamiento.

El punto destacado de esta propiedad es el impresionante solárium en la azotea, que se extiende a lo largo de toda la casa y ofrece vistas al mar y a las montañas circundantes. La comunidad está bien mantenida, con bajos gastos de mantenimiento, e incluye una gran piscina, piscina infantil, pista de tenis y aparcamiento comunitario. Con una licencia turística válida ya en vigor, esta propiedad está lista para disfrutarse como residencia permanente, lugar de vacaciones o inversión en alquiler.

Resumen:

Ubicación privilegiada en Bello Horizonte, Marbella

15 minutos a pie de la playa, 5 minutos en coche del centro de Marbella

Amplio salón con chimenea y terraza orientada al sur

Cocina independiente y baño de invitados con ducha

Dos amplios dormitorios, cada uno con terraza privada y armarios empotrados

Vistas panorámicas al mar y a la montaña desde el solárium en la azotea

Aire acondicionado, doble acristalamiento y licencia turística incluidos

Piscina comunitaria, piscina infantil, pista de tenis y aparcamiento



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento		A/A Frio
Armarios Empotrados		A/A Caliente
Solario		Chimenea
Pista de Tenis		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Cuidad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children's Pool		
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking Comunitario	Electricidad
Categoría		
Reventa		