



Apartamento Planta Baja en alquiler en Estepona, Estepona

2.250 - 2.250 €

Referencia: R5199454 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 95m²





Costa del Sol, Estepona

Vive el estilo de vida que mereces en este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en el prestigioso Nordic Royal Club, una de las comunidades más exclusivas y cuidadas de Atalaya. Un entorno elegante, seguro y tranquilo, pensado para quienes valoran el confort, la privacidad y la calidad.

Con 95 m² construidos y una distribución perfectamente aprovechada, esta vivienda combina luz, amplitud y diseño contemporáneo. El salón-comedor destaca por sus amplios ventanales que inundan el espacio de luz natural y se abren hacia una terraza cubierta y un encantador jardín privado, ideal para disfrutar del sol o relajarte en la tranquilidad de tu propio espacio verde.

La cocina abierta, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, ofrece funcionalidad y estilo en un solo ambiente. El dormitorio principal cuenta con vestidor y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio dispone de un baño completo independiente, perfecto para invitados o familiares. Gracias a su orientación suroeste, la vivienda goza de una luminosidad excepcional durante todo el día.

El Nordic Royal Club es sinónimo de exclusividad y bienestar. Este complejo cerrado ofrece seguridad y conserjería 24 horas, una piscina rodeada de exuberantes jardines, gimnasio, sauna, biblioteca, sala de billar y áreas de descanso, además de un exclusivo servicio médico de helicóptero, algo que muy pocos complejos en la Costa del Sol pueden ofrecer.

Ubicado en una zona privilegiada, cerca de San Pedro de Alcántara, Atalaya College, restaurantes, supermercados, transporte público y los mejores campos de golf de la zona. Todo esto, a pocos minutos de Marbella, Puerto Banús y el centro de Estepona.

Precio de alquiler: 2.250 €/mes (larga temporada)

Ubicación: Nordic Royal Club, Atalaya, Estepona

Una propiedad perfecta para quienes buscan un hogar elegante, con servicios de primer nivel y un entorno tranquilo, sin renunciar a la comodidad ni al encanto del estilo de vida mediterráneo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	Calefacción Central.
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Sala de Juegos		
Suelo de Madera		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas Urbanas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
Jardín de fácil mantenimiento	Seguridad de 24 horas	
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	C
Agua Potable	Lujo	
Teléfono	Reventa	
Gas		
CO2 Emission Rating		
C		