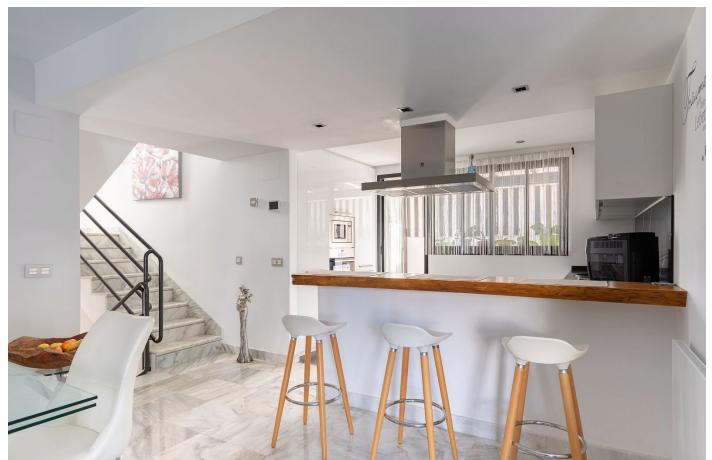




Stadthaus zum Verkauf in Costalita, Estepona

680.000 €

Referenz: R5196895 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 36m² Garten: 169m² Terrasse: 29m²





Costa del Sol, Costalita

Elegantes Reihenhaus in der begehrten Wohngegend Costalita Dieses wunderschöne Eck-Reihenhaus genießt eine außergewöhnliche Lage, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und allen örtlichen Annehmlichkeiten entfernt. Gelegen in einer exklusiven, abgeschlossene Wohnanlage bietet es die perfekte Kombination aus Küstenleben, modernem Komfort und mediterranem Charme. Das Haus empfängt Sie mit einem hellen und großzügigen Wohn- und Essbereich im offenen Stil, ausgestattet mit einer modernen Küche und einer stilvollen Frühstücksbar – ideal für gemütliche Familienmahlzeiten oder zum Bewirten von Freunden. Große Schiebetüren führen auf eine private Terrasse mit Blick auf die wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten. Im unteren Bereich befindet sich die elegante Haupt-Schlafzimmer-Suite mit einem großzügigen begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Ein Teil der angrenzenden Terrasse wurde zu einem praktischen Homeoffice umgestaltet – perfekt für das Arbeiten von zu Hause. Das Schlafzimmer öffnet sich direkt auf eine private Terrasse und einen Garten mit Zugang zu den gepflegten Gemeinschaftsbereichen und dem Swimmingpool. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere gut geschnittene Schlafzimmer, die sich ein modernes Familienbad teilen, während sich ein Gäste-WC in der Nähe des Wohnbereichs befindet. Weitere Merkmale sind eine private Garage sowie ausreichend Parkmöglichkeiten innerhalb der Anlage. Diese Immobilie bietet den idealen Rahmen für ganzjähriges Wohnen oder als wunderschönes Feriendorf. Mit dem Strand, charmanter Restaurants und lokalen Geschäften in fußläufiger Entfernung – und Estepona, San Pedro, Puerto Banús und Marbella nur eine kurze Autofahrt entfernt – ist die Lage wirklich unschlagbar. Das Reihenhaus wird vollständig möbliert und bezugsfertig zum Verkauf angeboten. Besichtigungen sind sehr zu empfehlen.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Ost	Klimaanlage
In der Nähe des Transports	Südost	Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Paddel -Tennis		
Tennisplatz		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Garten	Strand	Exzellent
	In der Nähe von Golf	
	Urbanisierung	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
		Küchenlehre
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Garage
	Alarmanlage	Privat
	Elektrische Jalousien	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	Energiebewertung
Strom	Luxus	E
	Wiederverkauf	
CO2 -Emissionsbewertung		
D		