



Stadthaus zum Verkauf in Costalita, Estepona

680.000 €

Referenz: R5196895 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 36m² Garten: 169m² Terrasse: 29m²





Costa del Sol, Costalita

Elegantes Reihenhaus in der begehrten Wohngegend Costalita Dieses wunderschöne Eck-Reihenhaus genießt eine außergewöhnliche Lage, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und allen örtlichen Annehmlichkeiten entfernt. Gelegen in einer exklusiven, abgeschlossenen Wohnanlage bietet es die perfekte Kombination aus Küstenleben, modernem Komfort und mediterranem Charme. Das Haus empfängt Sie mit einem hellen und großzügigen Wohn- und Essbereich im offenen Stil, ausgestattet mit einer modernen Küche und einer stilvollen Frühstücksbar – ideal für gemütliche Familienmahlzeiten oder zum Bewirten von Freunden. Große Schiebetüren führen auf eine private Terrasse mit Blick auf die wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten. Im unteren Bereich befindet sich die elegante Hauptschlafzimmer-Suite mit einem großzügigen begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Ein Teil der angrenzenden Terrasse wurde zu einem praktischen Homeoffice umgestaltet – perfekt für das Arbeiten von zu Hause. Das Schlafzimmer öffnet sich direkt auf eine private Terrasse und einen Garten mit Zugang zu den gepflegten Gemeinschaftsbereichen und dem Swimmingpool. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere gut geschnittene Schlafzimmer, die sich ein modernes Familienbad teilen, während sich ein Gäste-WC in der Nähe des Wohnbereichs befindet. Weitere Merkmale sind eine private Garage sowie ausreichend Parkmöglichkeiten innerhalb der Anlage. Diese Immobilie bietet den idealen Rahmen für ganzjähriges Wohnen oder als wunderschönes Feriendomizil. Mit dem Strand, charmanten Restaurants und lokalen Geschäften in fußläufiger Entfernung – und Estepona, San Pedro, Puerto Banús und Marbella nur eine kurze Autofahrt entfernt – ist die Lage wirklich unschlagbar. Das Reihenhaus wird vollständig möbliert und bezugsfertig zum Verkauf angeboten. Besichtigungen sind sehr zu empfehlen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Paddel -Tennis
Tennisplatz

Ansichten

Garten

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom

CO2 -Emissionsbewertung

D

Orientierung

Ost
Südost

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien

Kategorie

Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet
Küchenlehre

Parken

Garage
Privat

Energiebewertung

E