



Stadthaus zum Verkauf in Manilva, Manilva

450.000 €

Referenz: R5196931 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 231m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Manilva

Großartiges Reihenhaus in Bahía de las Rocas!

Diese großzügige Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer, von denen eines eine schöne private Terrasse bietet, sowie über zwei Badezimmer (eines davon en-suite). Die voll ausgestattete Küche ist mit dem großzügigen Wohn- und Essbereich verbunden, der auf eine charmante private Terrasse führt. Darüber hinaus bietet das große Untergeschoss hervorragendes Potenzial, um in zwei zusätzliche Schlafzimmer umgewandelt zu werden. Es umfasst außerdem einen Abstell- bzw. Hauswirtschaftsraum sowie ein Gäste-WC. Die beeindruckende Dachterrasse von ca. 70 m² bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf die Berge und das Meer – mit Sicht bis nach Gibraltar und zur afrikanischen Küste.

Ein privater Parkplatz für zwei Autos befindet sich direkt vor dem Haus.

Die Wohnanlage wurde von dem renommierten Architekten Melvin Villarroel entworfen, der weltweit für seine luxuriösen Projekte bekannt ist. Eingebettet in einen üppigen tropischen Garten, bietet diese Urbanisation 3 Pools und eine wunderschöne Lage. Sie befindet sich in einer ruhigen Gegend, aber nur wenige Autominuten von La Duquesa und dem prestigeträchtigen Sotogrande entfernt, mit seinem Yachthafen, erstklassigen Restaurants, Geschäften und weltweit bekannten Golfplätzen. Mehrere Strände mit blauer Flagge sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Private Terrasse		Kalte a/c
Lagerraum		Heiße A/C.
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
Versorgungsraum		
Grill		
Keller		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Urbanisierung	Gut
Berg	In der Nähe von Geschäften	
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Strand	In der Nähe von Schulen	
Hafen		
Pool	Küche	Garten
Gemeinschaft	Voll ausgestattet	Gemeinschaft
Kinderpool		
Sicherheit	Parken	Versorgungsunternehmen
Gated Complex	Privat	Strom
Eingabetelefon	Offen	Trinkbares Wasser
Sicher	Mehr als eins	
Kategorie	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Ferienhäuser	E	D
Investition		
Golf		
Wiederverkauf		