



Villa détachée à vendre à Reserva de Marbella, Marbella

1 375 000 €

Référence: R5194060 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 770m² Construite: 276m²





Costa del Sol, Reserva de Marbella

Villa confortable et lumineuse à Marbella Est, dans le quartier de Reserva de Marbella, à proximité des supermarchés et des services. La plage est à seulement 5 minutes en voiture, vous permettant de profiter des plus belles plages de Marbella.

Cette villa est située dans un quartier très calme et facilement accessible. Elle est construite sur deux étages, plus un solarium, sur un terrain arboré d'arbres fruitiers, de nèfles, de grenadiers, de citronniers, etc.

Cette maison, qui nécessite quelques travaux de rénovation, est en bon état et offre un grand potentiel pour une rénovation et un projet minimaliste. Elle dispose de grandes fenêtres baignant de lumière, un salon avec double hauteur sous plafond et de trois chambres. Le rez-de-chaussée partage une salle de bains. Des toilettes invités permettent également d'installer une douche pour créer une salle de bains séparée.

À l'étage, se trouve la très spacieuse chambre principale avec salle de bains attenante avec jacuzzi. La maison est dotée de fenêtres dans toutes les pièces, offrant une luminosité optimale.

La maison dispose d'une place de parking, mais un sous-sol pourrait être aménagé, car la maison est surélevée et possède la même surface sous le bâtiment.

Une maison à visiter absolument.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Sud-ouest	Climatisation
Armoires ajustées		Cheminée
Solarium		
Vues	Paramètre	Condition
Pays	Près du golf	Équitable
Jardin	Urbanisation	
Piscine	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Près de la forêt	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Partie fournie	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Système d'alarme	Private
	Téléphone d'entrée	
Catégorie		
Investissement		
Marchander		
Affligé		