



Wohngebäude zum Verkauf in La Cala, Mijas

1.195.000 €

Referenz: R5182459 Grundstückgröße: 4.909m²





Costa del Sol, La Cala

4909 m² großes Stadtgrundstück am Rande von La Cala de Mijas, zwischen den Wohnanlagen El Lagar und La Cala Sunset. Das Grundstück verfügt über eine bebaubare Fläche von 2945 m² (60 %) für einen vierstöckigen Wohnblock mit maximal 26 Wohnungen. Dies ist eine sehr aufstrebende Gegend mit hervorragender Straßeninfrastruktur und bereits vorhandenem Dienstleistungsangebot. Große Investitionen in weitere Neubauprojekte (moderne Villen und Stadthäuser) werden in den nächsten Jahren abgeschlossen sein. Projektplanung, Bau, Management und Finanzierung können bei Bedarf für den Kunden arrangiert werden.

Das Grundstück liegt nur 5 Autominuten vom Zentrum der malerischen La Cala de Mijas mit ihren zahlreichen Bars, Geschäften, Restaurants, Supermärkten und fantastischen Stränden entfernt. Außerdem sind es nur 10 Autominuten zu verschiedenen hervorragenden Golfplätzen, darunter El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf und Calanova Golf! Grünes Licht für das nahegelegene Projekt „Valle Del Golf“ mit dem Bau eines neuen 5-Sterne-Hotels und eines 18-Loch-Golfplatzes. Der „Gran Parque de Mijas“ wird im Mai 2025 eröffnet. Mit einer Fläche von 270.000 m² wird er der größte Park an der Costa del Sol sein und ein riesiges Angebot an Aktivitäten bieten, darunter ein Open-Air-Amphitheater, ein See zum Bootfahren, Radwege, Sportplätze, ein Kinderspielplatz, ein Skatepark, ein Wasserpark und ein Hundetrainingspark.

La Cala de Mijas liegt auf halbem Weg zwischen Fuengirola und Marbella. Von hier aus erreichen Sie den internationalen Flughafen Málaga in etwa 30 Autominuten und das Stadtzentrum Málagas, eines der begehrtesten Städteziele Europas, in etwa 45 Minuten.

Dies ist eine fantastische Investitionsmöglichkeit an der Costa del Sol!



Eigenschaften:

Orientierung

Süden
Südost

Ansichten

Land
Garten
Pool
Urban
Straße

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Kategorie

Investition