



## Ático Dúplex en venta en La Cala, Mijas


357.000 €

Referencia: R5199397    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 156m<sup>2</sup>    Terraza: 71m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Encantador Ático con Vistas Abiertas y Gran Solárium en La Cala de Mijas. A pocos minutos del pueblo y las playas de La Cala de Mijas, este precioso ático dúplex combina luz, amplitud y un excelente nivel de privacidad en un entorno seguro y cuidado.  Características principales: Vivienda: 2 dormitorios amplios, cada uno con su baño en suite Salón con chimenea y acceso directo a 2 terrazas (orientación sur y oeste) con toldos para disfrutar todo el año Cocina equipada, semiabierta y muy luminosa Suelo radiante en los baños y el salón Persianas eléctricas, doble acristalamiento y aire acondicionado con control individual por estancia Amplios armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional Exterior y vistas: Gran solárium privado de 71 m<sup>2</sup> en la planta alta, con jacuzzi, zonas cubiertas y descubiertas Vistas abiertas al paisaje y vistazo al mar Plaza de garaje y trastero incluidos Urbanización y servicios: Comunidad cerrada con conserje y seguridad 24 horas Tres piscinas, cada una con zona infantil y de adultos, rodeadas de jardines tropicales Edificio con ascensor Una propiedad elegante, luminosa y muy privada, ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información

???????? En el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Ganga

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado