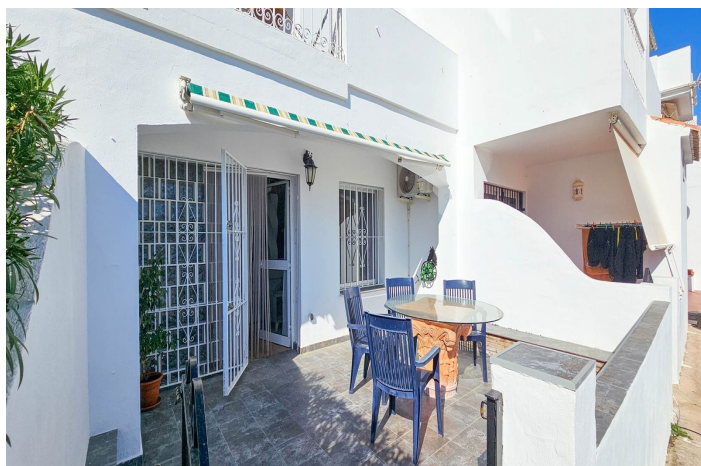
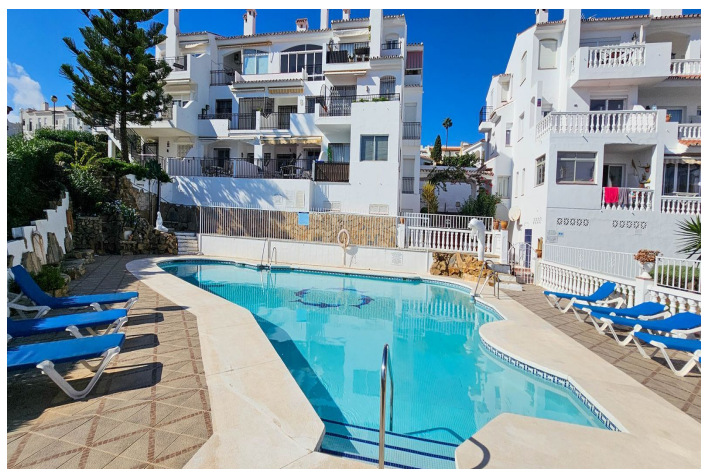




Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in La Duquesa, Manilva

295.000 €

Referenz: R5199688 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 79m² Terrasse: 21m²





Costa del Sol, La Duquesa

Komplett renovierte 2-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit privater Terrasse und Poolzugang Diese wunderschön renovierte, nach Südosten ausgerichtete 2-Zimmer-Erdgeschosswohnung bietet modernen Komfort und Stil, nur wenige Minuten vom Strand und Puerto de Duquesa entfernt. Die Immobilie wurde komplett renoviert und verfügt über eine brandneue Küche mit modernen Geräten und einer stilvollen Frühstücksbar sowie ein hochwertiges Badezimmer. Die Böden wurden komplett erneuert, und die Wohnung verfügt nun über eine Fußbodenheizung für ganzjährigen Komfort. Zusätzlich wurde eine neue Klimaanlage (Warm-/Kaltwasser) installiert. Das helle und einladende Wohnzimmer öffnet sich zu einer geräumigen, 21 m² großen privaten Terrasse, die sich ideal zum Essen im Freien, Entspannen oder Sonnenbaden eignet. Es gibt zwei großzügige Schlafzimmer mit großen Einbauschränken, eines davon mit Zugang zu einem charmanten Innenhof. Die Immobilie wird voll möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. In einer sicheren Wohnanlage genießen die Bewohner Zugang zu wunderschön angelegten Gärten mit farbenfrohen Pflanzen, Blumen und Palmen sowie einem großen Gemeinschaftspool mit Liegestühlen und Sonnenschirmen – ideal zum Entspannen an warmen Sommertagen. Gemeinschaftsparkplätze abseits der Straße sind ebenfalls vorhanden. Die Lage ist hervorragend: Nur 4 Autominuten (15 Gehminuten) vom Strand und den nahegelegenen Annehmlichkeiten entfernt und nur 5 Minuten vom lebhaften Yachthafen Puerto de Duquesa, wo Sie zahlreiche Restaurants, Cafés und Geschäfte mit Blick auf die Yachten und Boote finden. Die Gegend bietet außerdem Golfplätze, Wassersportmöglichkeiten und ganzjährige Veranstaltungen und ist somit ideal für ein dauerhaftes Leben und einen Urlaub. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses komplett renovierte Juwel zu besichtigen – bezugsfertig und mit modernem Komfort in ruhiger Umgebung.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Einstellungsschränke
Glasfaser

Ansichten

Garten
Urban

Orientierung

Nordosten
Südwesten

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
Hafen
Yachthafen
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Reduziert
Ferienhäuser
Investition
Schnäppchen
Strand
Billig

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Straße
Gemeinschaft