



Villa - Chalet en venta en Istán, Marbella

4.850.000 €

Referencia: R5200021 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 45.000m² Construido: 470m²





Costa del Sol, Istán

Una enorme parcela de 45.000 m² con olivar, junto a la orilla del lago. Una preciosa villa andaluza con 6 dormitorios y 4 baños. Un total de 469,29 m² de superficie habitable cubierta. Un patio central andaluz con fuente de 58 m². Una piscina panorámica con jardines naturales y una pista de tenis. Acceso directo al lago. El terreno también cuenta con un pozo registrado y suministro de agua municipal. El proyecto para la construcción de un hotel de 5 estrellas ya está aprobado por las autoridades locales y el Ayuntamiento, por lo que es una oportunidad perfecta para invertir. Puede ver fotos de la casa y del proyecto a desarrollar. Dispone de toda la documentación oficial. Finca en el Lago de Istán con posibilidad de convertirla en hotel.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Preinstalado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Suelos de Mármol		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Alojamiento del personal		
Fibra óptica		
Vistas	Estado	Piscina
Vistas a Montaña	Excelente estado de conservación	Piscina Privada
Vistas a Lago		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
Aparcamiento	Categoría	
Párking Privado	Lujo	
More Than One	Reventa	