



Ático en venta en La Alcadesa, San Roque

690.000 €

Referencia: R5129020 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 28m² Construido: 161m² Terraza: 109m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Amplio ático para reformar con vistas espectaculares al mar, Gibraltar y África, ubicado en la exclusiva Alcaidesa. Con 276 m² construidos en total, esta propiedad ofrece una combinación única de amplitud, confort y ubicación privilegiada.

La vivienda cuenta con 161,58 m² interiores, distribuidos en 4 dormitorios, amplio salón con chimenea, vestíbulo, cocina independiente con despensa, y 2 baños completos, uno de ellos en suite.

Además, dispone de tres terrazas privadas que suman 109,52 m²:

Una gran terraza con vistas panorámicas al mar, accesible desde el salón y el dormitorio principal.

Dos terrazas adicionales, con acceso desde la cocina y los dormitorios.

Incluye plaza de garaje para dos coches y un amplio trastero de 28,26 m².

La urbanización ofrece excelentes zonas comunes: piscina, jardines, pista de tenis y pádel. Ubicada en un entorno tranquilo y natural, La Alcaidesa cuenta con dos magníficos campos de golf, y está a solo 15 minutos de Gibraltar y Sotogrande, y menos de una hora del aeropuerto de Málaga.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Norte	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	
WiFi		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Requiere Restauración
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina	Primera línea de Golf	
Vistas a Lago	Cerca de los Bosques	
Vistas Urbanas		
Vistas a Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Barato	
Teléfono	Golf	
	Lujo	