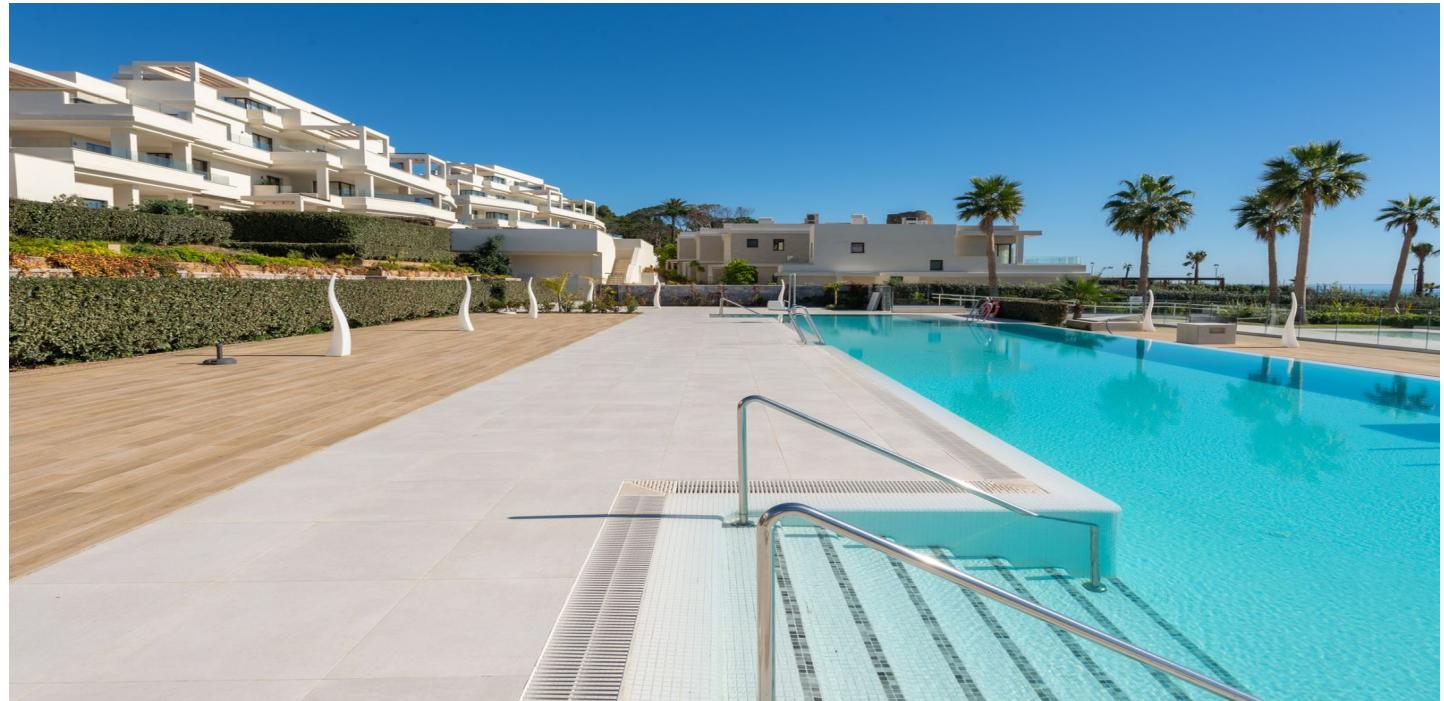




## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

**1.850.000 €**

Referencia: R4648897 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 64m<sup>2</sup> Construido: 134m<sup>2</sup> Terraza: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Maravilloso apartamento a estrenar y absolutamente en primera línea con espectaculares vistas panorámicas al mar en primera línea.

La propiedad está disponible de inmediato, y está amueblado con una especificación muy alta. Dispone de un amplio salón con cocina de alta gama con electrodomésticos Gaggenau y una gran isla de cocina.

Hay tres dormitorios, incluyendo la suite principal que goza de acceso directo a la terraza privada, así como un cuarto de baño con bañera y ducha separada. También hay un pequeño vestidor.

Todas las habitaciones tienen persianas eléctricas y la propiedad dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas partes. Hay dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, incluidos en el alquiler.

El complejo Velaya está recién terminado y tiene muchas instalaciones privadas, incluyendo una piscina climatizada al aire libre, pádel, pista de tenis completa y un jacuzzi. También hay acceso directo a la playa y seguridad las 24 horas.

El complejo está situado en primera línea de la playa con el paseo marítimo corriendo directamente en frente dando fácil acceso en bicicleta a la ciudad de Estepona. El popular chiringuito Velerin se encuentra a pocos pasos de distancia y el Kempinski está a pocos minutos en coche.

Visitas recomendadas.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		Suelo Radiante
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Jacuzzi		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	Nueva Construcción
Vistas a Piscina	Cerca de Cuidad	
	Primera línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Jardín Privado
Con Calefacción	Opcionales	
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Párking Comunitario	Frente a la playa
Seguridad de 24 horas	More Than One	Lujo
Persianas Eléctricas		
Portero Automático		
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
B	A	