



## Adosada en venta en Atalaya, Estepona

699.000€

Referencia: R5192197 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 300m<sup>2</sup> Terraza: 70m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Atalaya

Elegante casa adosada de 3 dormitorios en la codiciada zona de Atalaya Situada en la muy codiciada zona residencial de Atalaya, perfectamente ubicada entre el encantador casco antiguo de Estepona y la glamurosa Marbella, esta elegante casa adosada ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida mediterráneo. A poca distancia en coche de playas de arena, colegios internacionales de primer nivel, campos de golf de renombre, clubes de tenis y el mundialmente famoso Puerto Banús, es una vivienda ideal para vivir todo el año o como elegante refugio vacacional. Con más de 300 m² de superficie construida, la propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados. La amplia sala de estar y comedor se abre a una terraza orientada al oeste con vistas a los jardines y la piscina comunitarios. La luminosa cocina, totalmente equipada, complementa la espaciosa distribución de la vivienda, mientras que el solárium privado de la azotea, con jacuzzi, es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas. Esta casa adosada, que se vende completamente amueblada y en perfecto estado, también incluye un garaje subterráneo privado con trastero dentro de un complejo cerrado y seguro, y una comunidad tranquila y agradable. Esta propiedad combina espacio, estilo y ubicación, lo que la convierte en una fantástica vivienda familiar o en una excelente oportunidad de inversión.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Solario

WiFi

Jacuzzi

Barbacoa

Sótano

Fibra óptica

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

**Piscina** 

Piscina Comunitaria

**Jardin** 

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion

Golf

Reventa

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Preinstalado

Chimenea

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Cuidad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas

Cerca de Colegios

Alarma

Portero Automático

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Garaje

Párking Privado