



## Estudio Planta Media en venta en Málaga, Málaga

220.000 €

Referencia: R5196595 Baños: 1 Construido: 35m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Edificio Residencial y Comercial en Venta – Diego de Vergara 9, Málaga Estado: Totalmente reformado ¡Oportunidad única de inversión en el centro de Málaga! Este edificio completamente renovado está compuesto por 6 unidades residenciales y 1 local comercial, distribuidos en tres plantas, con excelentes acabados. Estudio de 34,5 m<sup>2</sup> + patio de uso exclusivo de 12,8m<sup>2</sup> – €220,000 Ubicación inmejorable en una zona en crecimiento de Málaga, ideal para inversores o para alquiler turístico/residencial. Las viviendas se quedan totalmente amuebladas. ¿Interesado? Contáctanos para más información o para agendar una visita. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético Consumo de Energía E 78.5 y Emisiones D 13.9.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Seguridad

Portero Automático