



Villa détachée à vendre à The Golden Mile, Marbella

1 990 000 €

Référence: R5157004 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 249m² Construite: 413m² Terrasse: 155m²















Costa del Sol, The Golden Mile

LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB Située dans le quartier exclusif de Las Lomas de Magna Marbella, sur le Golden Mile, cette villa exposée plein sud bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement cinq minutes de la plage, à proximité du centre de Marbella et de Puerto Banús. Supermarchés, restaurants, écoles et golfs de premier ordre sont à proximité. Le complexe fermé offre un service de sécurité 24h/24, des jardins tropicaux paysagers et deux grandes piscines. La villa s'étend sur trois niveaux et comprend cinq chambres. Le rez-de-chaussée comprend un salon lumineux avec accès à la terrasse, une cuisine entièrement équipée, une salle à manger et une suite d'invités. Le niveau inférieur abrite la suite parentale avec dressing et terrasse, trois suites d'invités supplémentaires, une buanderie et un garage double. Le solarium sur le toit dispose d'un jacuzzi avec vue panoramique sur la mer et les montagnes. La villa comprend également le chauffage au sol, la climatisation réversible, un ascenseur desservant tous les étages et un parking privé pour deux voitures. Villa Individuelle, The Golden Mile, Costa del Sol. 5 Chambres, 5 Salles de bains, Surface 413 m², Terrasse 155 m², Jardin/Terrain 249 m². Situation : Golf à proximité, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Forêt à proximité, Marina à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud, Sud-ouest. Etat : Bon. Piscine : Collective. Régulateur de température : Clim. préinstallée, Chauffage au sol. Vues: Mer, Montagne, Panoramique, Jardin, Piscine. Caractéristiques: Terrasse couverte, Ascenseur, Garderobes encastrées, Terrasse privée, Solarium, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Sous-sol, Fibre optique. Mobilier: En option. Cuisine: Entièrement équipée. Jardin: Collectif, Privé, Paysager, Facile d'entretien. Sécurité : Complexe sécurisé, Stores électriques, Interphone, Surveillance 24 h / 24. Parking : Garage, Plusieurs. Catégorie : De luxe, Revente.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSudA / C pré-installéAscenseurSud-ouestChauffage U / F

Terrasse privée

Salle de bain attenante

Sol en marbre Double vitrage Armoires ajustées

Solarium Sous-sol Fibre optique

Revente

VuesParamètreConditionMerPrès du golfBien

Montagne Près du gon'
Panoramique Près du port
Urbanisation
Près de la mer

Piscine Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles Près de la forêt Près de Marina

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Optional Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméGaragePrivateSécurité 24 heuresPlus d'un

Aménagé Stores électriques
Entretien facile Téléphone d'entrée
Catégorie
Luxe