



Villa détachée à vendre à The Golden Mile, Marbella

1 990 000 €

Référence: R5157004 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 249m² Construite: 568m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, The Golden Mile

LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB

Située dans le quartier exclusif de Las Lomas de Magna Marbella, sur le Golden Mile, cette villa exposée plein sud bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement cinq minutes de la plage, à proximité du centre de Marbella et de Puerto Banús. Supermarchés, restaurants, écoles et golfs de premier ordre sont à proximité.

Le complexe fermé offre un service de sécurité 24h/24, des jardins tropicaux paysagers et deux grandes piscines. La villa s'étend sur trois niveaux et comprend cinq chambres.

Le rez-de-chaussée comprend un salon lumineux avec accès à la terrasse, une cuisine entièrement équipée, une salle à manger et une suite d'invités. Le niveau inférieur abrite la suite parentale avec dressing et terrasse, trois suites d'invités supplémentaires, une buanderie et un garage double. Le solarium sur le toit dispose d'un jacuzzi avec vue panoramique sur la mer et les montagnes.

La villa comprend également le chauffage au sol, la climatisation réversible, un ascenseur desservant tous les étages et un parking privé pour deux voitures.

Villa Individuelle, The Golden Mile, Costa del Sol.

5 Chambres, 5 Salles de bains, Surface 413 m², Terrasse 155 m², Jardin/Terrain 249 m².

Situation : Golf à proximité, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Forêt à proximité, Marina à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud, Sud-ouest.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Clim. préinstallée, Chauffage au sol.

Vues : Mer, Montagne, Panoramique, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Solarium, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Sous-sol, Fibre optique.

Mobilier : En option.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif, Privé, Paysager, Facile d'entretien.

Sécurité : Complexe sécurisé, Stores électriques, Interphone, Surveillance 24 h / 24.

Parking : Garage, Plusieurs.

Catégorie : De luxe, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Private
Aménagé
Entretien facile

Catégorie

Luxe
Revente

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Climatisation

A / C pré-installé
Chauffage U / F

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Plus d'un