



Maison de ville à vendre à Manilva, Manilva

340 000 €

Référence: R5195386 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 111m² Terrasse: 103m²





Costa del Sol, Manilva

Maison de coin avec vues panoramiques sur la mer, les vignes et la montagne – Manilva, Costa del Sol Cette charmante maison de coin allie espace, luminosité et vues spectaculaires dans un emplacement privilégié, à proximité du pittoresque village de Manilva et à quelques minutes des plages de La Duquesa. Conçue pour profiter du style de vie méditerranéen, elle offre de vastes espaces intérieurs et extérieurs, parfaits pour y vivre toute l'année ou comme résidence secondaire. Avec une surface intérieure de 111 m² et une grande terrasse de 103 m², la propriété est répartie sur deux niveaux et comprend trois chambres, deux salles de bain et des toilettes invités. Le salon avec cheminée s'ouvre directement sur la terrasse principale, créant un espace lumineux et convivial grâce à son orientation est-sud. La cuisine ouverte est entièrement équipée avec des appareils neufs (four, lave-vaisselle et climatisation). À l'extérieur, une pergola avec toit électrique permet de profiter de la terrasse toute l'année, qu'il fasse soleil ou plus frais. La propriété dispose également d'une place de parking privée, d'un débarras, de sols en marbre et se trouve en excellent état. Située dans une résidence tranquille et bien entretenue, elle offre une piscine commune, des jardins paysagers et des installations sportives à proximité telles que des courts de paddle et de tennis. Emplacement exceptionnel : À moins de 5 minutes en voiture du port de La Duquesa et des plages. À 10 minutes d'Estepona. À 20 minutes de Sotogrande et de ses prestigieux terrains de golf. À 1 heure de l'aéroport international de Málaga et 35 minutes de l'aéroport de Gibraltar. Offrant des vues panoramiques sur la mer, les montagnes et les vignobles, cette propriété allie charme rural et proximité de la côte. Une maison idéale pour ceux qui recherchent tranquillité, qualité de vie et vues incomparables sur la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Sud-Est	Climatisation
Salle de stockage		Cold A / C
Salle de bain attenante		A / C chaud
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Buanderie		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Excellent
Montagne	Près de la ville	
Panoramique	Près des écoles	
Pays		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Partie fournie	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Garage
		Private
		Covered
Services publics	Catégorie	
Électricité	Revente	