



Stadthaus zum Verkauf in Manilva, Manilva

340.000 €

Referenz: R5195386 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 111m² Terrasse: 103m²





Costa del Sol, Manilva

Eckreihenhaus mit Panoramablick auf Meer, Weinberge und Berge – Manilva, Costa del Sol Dieses charmante Eckreihenhaus vereint Raum, natürliches Licht und spektakuläre Ausblicke in einer privilegierten Lage, nahe dem malerischen Dorf Manilva und nur wenige Minuten von den Stränden von La Duquesa entfernt. Es wurde entworfen, um den mediterranen Lebensstil zu genießen, und bietet großzügige Innen- und Außenbereiche – ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Zweitwohnsitz. Mit einer Wohnfläche von 111 m² und einer großen Terrasse von 103 m² erstreckt sich das Haus über zwei Etagen und verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Gäste-WC. Das Wohn-Esszimmer mit Kamin öffnet sich direkt zur Hauptterrasse und bietet dank seiner Ost-Süd-Ausrichtung helle und einladende Räume. Die offene Küche ist vollständig mit neuen Geräten (Backofen, Geschirrspüler und Klimaanlage) ausgestattet. Draußen sorgt eine Pergola mit elektrischem Dach für ganzjährigen Komfort – ideal für sonnige Tage und kühle Abende. Die Immobilie verfügt außerdem über einen privaten Parkplatz, einen Abstellraum, Marmorböden und befindet sich in hervorragendem Zustand. In einer ruhigen und gepflegten Anlage gelegen, bietet sie einen Gemeinschaftspool, angelegte Gärten und in der Nähe Padel- und Tennisplätze. Perfekte Lage: Weniger als 5 Autominuten vom Hafen La Duquesa und den Stränden entfernt. 10 Minuten nach Estepona. 20 Minuten nach Sotogrande mit seinen renommierten Golfplätzen. 1 Stunde zum Flughafen Málaga und 35 Minuten zum Flughafen Gibraltar. Mit Panoramablick auf das Meer, die Berge und die Weinberge vereint dieses Haus ländlichen Charme mit Küstennähe. Ein ideales Zuhause für alle, die Ruhe, Lebensqualität und atemberaubende Ausblicke an der Costa del Sol suchen.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Orientierung

Südost

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Teil eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Privat
Bedeckt

Versorgungsunternehmen

Strom