



Villa détachée à vendre à Los Monteros, Marbella

3 475 000 €

Référence: R5191639 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 768m² Construite: 265m² Terrasse: 24m²





Costa del Sol, Los Monteros

Villa Immaculée en Bord de Mer à Los Monteros, Marbella Votre Sanctuaire Côtier dans l'Enclave la Plus Exclusive de Marbella Bienvenue dans cette villa de plain-pied exquisément rénovée offrant une vie en bord de mer incomparable à Los Monteros, l'une des adresses résidentielles les plus prestigieuses et recherchées de Marbella. Cette propriété exceptionnelle de cinq chambres allie harmonieusement intimité, luxe et l'enviable "emplacement, emplacement, emplacement" que recherchent les acheteurs internationaux exigeants sur la Costa del Sol. Points Forts de la Propriété 5 Chambres | 4,5 Salles de Bains | Plain-Pied | Entièrement Rénovée | Prête à Emménager Située dans une impasse paisible partagée avec seulement dix résidences, cette propriété offre une intimité complète tout en offrant un accès immédiat à tout ce qui rend la vie à Marbella extraordinaire. Cette maison impeccablement entretenue a été soigneusement conçue pour une vie côtière sans effort, alliant confort accessible de plain-pied et style méditerranéen sophistiqué. Le Style de Vie Los Monteros : Où l'Exclusivité Rencontre la Commodité L'emplacement à Los Monteros vous place au cœur du style de vie le plus convoité de la Costa del Sol. Cette enclave résidentielle historique, établie dans les années 1960 autour du légendaire Hôtel Los Monteros, est depuis longtemps synonyme de vie raffinée en bord de mer et d'élégance méditerranéenne. La Vie de Plage à Votre Porte À seulement trois minutes à pied, vous accédez aux sables dorés immaculés de la Playa de los Monteros, largement considérée comme l'une des plus belles et tranquilles plages de la région de Marbella. Ces plages Pavillon Bleu offrent des eaux méditerranéennes cristallines, d'excellents clubs de plage dont le célèbre La Cabane Dolce & Gabbana Beach Club, et une multitude de sports nautiques. Vieille Ville de Marbella : À Cinq Minutes Cinq minutes de route vous transportent dans la charmante vieille ville de Marbella (Casco Antiguo), où des rues blanchies bordées de bougainvilliers vibrants mènent à l'historique Plaza de los Naranjos. Ce cœur culturel de Marbella offre une gastronomie de classe mondiale dans des restaurants comme Casanis Bistrot et Skina (étoilé Michelin). Commodités Quotidiennes à El Rosario et Elviria El Rosario (adjacent à Los Monteros) dispose d'un centre commercial avec supermarché Carrefour Express, boulangerie allemande et café, restaurants, salon de beauté, studio de Pilates et le Royal Tennis Club Marbella. Elviria (5 minutes en voiture) offre des installations encore plus étendues incluant un centre commercial (Centro Comercial Elviria) avec supermarché Mercadona, banques, pharmacies, bureau de poste, services professionnels, salons de coiffure et une excellente sélection de restaurants et cafés. Supermarchés supplémentaires : Carrefour, Lidl, Supercor (ouvert 365 jours) et le marché gastronomique scandinave Norrlands. Restauration Exceptionnelle et Clubs de Plage Proximité Immédiate: La Cabane Dolce & Gabbana Beach Club Trocadero Arena Bono Beach Oyana Beach Club Dans les 5-15 Minutes: Noso Summer Club Nikki Beach Max Beach Éducation de Classe Mondiale à Votre Porte English International College (EIC), Deutsche Schule Málaga, Colegio Las Chapas, Colegio Alborán, Swans International School, Aloha College, Laude San Pedro International College. Excellence en Matière de Soins de Santé Hospital Costa del Sol, Quirónsalud Hospital Marbella, HC Marbella International Hospital, Helicopteros Sanitarios (service médical à domicile 24/7). Commodités de Classe Mondiale à Portée de Main Golf, gastronomie étoilée Michelin, Puerto Banús (15 minutes), Puente Romano (12 minutes). Connectivité Internationale Aéroport de Málaga-Costa del Sol : 40-45 minutes Centre de Marbella : 5-10 minutes Puerto Banús : 15 minutes Pour des visites et des informations supplémentaires, veuillez nous contacter.



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Wifi
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Jardin
Cour

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Nord
Est
Sud
Ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent
Récemment rénové
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Ouvrir
Rue