



## Apartamento Planta Baja en venta en La Mairena, Marbella

**375.000 €**

Referencia: R5194174    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Mairena

Este apartamento moderno en planta baja en La Mairena, Marbella, ofrece 2 dormitorios, 2 baños y 138 m<sup>2</sup> en una urbanización tranquila rodeada de naturaleza. El amplio salón con cocina de diseño e isla central se abre a una terraza acristalada, ideal como segundo salón o despacho. El jardín privado conecta con zonas comunes ajardinadas y disfruta de vistas al mar y a la montaña, con orientación sur-suroeste que garantiza sol todo el día.

La comunidad dispone de piscinas con vistas panorámicas, gimnasio, sauna, pistas de tenis y pádel, y Wi-Fi de alta velocidad. Incluye plaza de garaje subterráneo y trastero. A solo 5 minutos del Colegio Alemán de Marbella y 10 minutos de las playas y servicios de Elviria.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo