



## Pareada en venta en La Cala, Mijas

**495.000 €**

Referencia: R5194162 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 341m<sup>2</sup> Construido: 73m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Esta acogedora casa está situada a pocos pasos de la playa y a un corto paseo del centro de La Cala de Mijas. La propiedad cuenta con una amplia zona de jardín privado y varias terrazas entre las que elegir, tanto si busca el sol como la sombra. La planta principal de la casa tiene un precioso salón-comedor con una moderna cocina abierta y acceso a una terraza privada con cortinas de cristal que permite su uso durante todo el año. También cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados, un cuarto de baño familiar renovado y un aseo adicional para invitados, aire acondicionado frío y calor y un garaje privado. Con el uso de una impresionante piscina y jardines comunitarios, se trata de una propiedad realmente fantástica, de las que no se encuentran muy a menudo. La casa también cuenta con un amplio sótano sin acondicionar que está pidiendo a gritos ser convertido en espacio habitable adicional, incluyendo un tercer y cuarto dormitorio si fuera necesario.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Aptmmt. Huéspedes		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	Buen estado de conservación
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Comunitario	Garaje	Electricidad
Jardín Privado		Agua Potable
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
E	E	