



Vrijstaande Villa te koop in Guadalmina Alta, Marbella

2.900.000 €

Referentie: R5159092 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.400m² Perceelgrootte: 623m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Deze lichte en ruime villa ligt in de rustige woonwijk Guadalmina Alta, op slechts 5 minuten van het strand en 8 minuten van het levendige Puerto Banús. Volledig beveiligd, bevindt het pand zich op een royaal perceel van 1.400 m² met 623 m² bebouwd, wat een stijlvolle en comfortabele woonomgeving biedt. Volledig gerenoveerd in 2022, combineert de villa een frisse, moderne uitstraling met royale proporties. De belangrijkste woonruimtes zijn licht en uitnodigend, met een volledig uitgeruste moderne keuken die naadloos aansluit op de eet- en woonkamer, ideaal voor zowel het dagelijks leven als voor gasten. Met 7 slaapkamers en 7 badkamers is deze woning perfect geschikt voor grote gezinnen of gasten die privacy en comfort zoeken. Buitenleven staat centraal in deze woning, met een groot privézwembad omringd door volgroeide tuinen – de perfecte setting om te ontspannen en te genieten van de zonnige Costa del Sol levensstijl. De kelder van 180 m² moet nog afgewerkt worden, wat eindeloze mogelijkheden biedt om een bioscoop, fitnessruimte, spa of ontspanningsruimte naar eigen wens te creëren. Een zeldzame kans om een instapklare villa te bezitten met extra potentieel, in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Barbecue
Domotics
Personeel accommodatie
Kelder
Optische vezel

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

overdekte parkeerplaats
More Than One

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe