



Villa détachée à vendre à Guadalmina Alta, Marbella

2 900 000 €

Référence: R5159092 Chambres: 7 Bain: 7 Terrain: 1 400m² Construite: 623m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Cette villa lumineuse et spacieuse est située dans le quartier résidentiel calme de Guadalmina Alta, à seulement 5 minutes de la plage et 8 minutes de l'animation de Puerto Banús. Entièrement sécurisée, la propriété repose sur un généreux terrain de 1.400 m² avec 623 m² construits, offrant un cadre de vie moderne et confortable. Entièrement rénovée en 2022, la villa allie un design contemporain à de grands volumes. Les espaces de vie principaux sont lumineux et accueillants, avec une cuisine moderne entièrement équipée qui s'ouvre sur la salle à manger et le salon, idéale pour la vie quotidienne comme pour recevoir. Avec ses 7 chambres et 7 salles de bains, cette propriété est parfaitement adaptée aux grandes familles ou aux invités recherchant intimité et confort. L'art de vivre en extérieur est au cœur de cette villa, avec une grande piscine privée entourée de jardins matures, créant un cadre idéal pour se détendre ou profiter du style de vie ensoleillé de la Costa del Sol. Le sous-sol de 180 m² reste à aménager, offrant un potentiel infini pour créer une salle de cinéma, un gym, un spa ou un espace de loisirs selon vos envies. Une opportunité rare d'acquérir une villa prête à emménager, tout en offrant un potentiel supplémentaire, dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Buanderie
Barbecue
Domotique
Hébergement du personnel
Sous-sol
Fibre optique

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Partiellement ajusté
Cloison

Parking

Covered
Plus d'un

Vues

Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine
Golf

Piscine

Private

Jardin

Private

Catégorie

Luxe