



Abstandsvilla zum Verkauf in Guadalmina Alta, Marbella

2.900.000 €

Referenz: R5159092 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 1.400m² Garten: 623m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Diese helle und großzügige Villa befindet sich in der ruhigen Wohngegend von Guadalmina Alta, nur 5 Minuten vom Strand und 8 Minuten vom lebhaften Puerto Banús entfernt. Das Anwesen ist vollständig gesichert und liegt auf einem großzügigen Grundstück von 1.400 m² mit 623 m² bebauter Fläche, das ein stilvolles und komfortables Wohnumfeld bietet. Komplette renoviert im Jahr 2022, vereint die Villa modernes Design mit großzügigen Raumaufteilungen. Die Hauptwohnräume sind lichtdurchflutet und einladend, mit einer voll ausgestatteten, zeitgenössischen Küche, die nahtlos an Ess- und Wohnbereich anschließt – ideal für das tägliche Leben und Gäste. Mit 7 Schlafzimmern und 7 Bädern ist das Haus perfekt geeignet für große Familien oder Gäste, die Privatsphäre und Komfort schätzen. Das Leben im Freien steht im Mittelpunkt dieser Immobilie: Ein großer privater Pool, umgeben von reifen Gärten, bietet die perfekte Umgebung zum Entspannen oder um den sonnigen Lebensstil der Costa del Sol zu genießen. Das 180 m² große Untergeschoss ist noch nicht fertiggestellt und bietet unendliche Möglichkeiten, ein Heimkino, Fitnessstudio, Spa oder Unterhaltungsraum nach Ihren Wünschen zu gestalten. Eine seltene Gelegenheit, eine sofort bezugsfertige Villa mit zusätzlichem Potenzial in einer der gefragtesten Wohnlagen Marbellas zu erwerben.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lageraum
Marmorböden
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Spielzimmer
Versorgungsraum
Grill
Domotik
Personalunterkunft
Keller
Glasfaser

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Teilweise montiert
Küchenlehre

Parken

Bedeckt
Mehr als eins

Ansichten

Berg
Panorama
Garten
Pool
Golf

Pool

Privat

Garten

Privat

Kategorie

Luxus