



Ático en venta en Estepona, Estepona

365.000 €

Referencia: R5195284 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 109m² Terraza: 26m²





Costa del Sol, Estepona

¡Oportunidad! Ático en primera línea de Azata Golf en Estepona, totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o alquilar.

El ático está situado en la segunda y última planta, tiene una superficie construida de 135 m² y una gran terraza de 26 m² orientada al sureste.

Preciosas vistas al campo de golf, a los alrededores y a las colinas detrás.

Distribuido en zona de entrada que conduce al amplio salón con chimenea y salida a la gran terraza privada.

Cocina nueva y moderna totalmente amueblada y equipada con un lavadero al lado. Acabados de alta calidad y lujo.

2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.

Características:

suelos de mármol crema, baños de mármol, doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado frío/calor, ascensor, garaje y trastero,

totalmente amueblado, armarios empotrados, videoportero, lavadora y secadora, licencia de alquiler.

Comunidad cerrada con servicio de seguridad, 2 piscinas comunitarias y piscina infantil, jardines comunitarios bien cuidados.

Zona residencial tranquila, pero a solo unos minutos de las playas y a poca distancia en coche del puerto y la ciudad de Estepona.

A pocos minutos del nuevo Hospital General de Estepona.

La propiedad es totalmente legal y cuenta con licencia de alquiler vacacional.

Una propiedad perfecta para vivir todo el año o pasar unas agradables vacaciones, así como una oportunidad de inversión y negocio de alquiler.

Los bancos españoles ofrecen hipotecas de hasta el 70 % del precio de compra.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Noreste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas al Campo	Urbanización	
Vistas a Golf	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Portero Automático	Garaje
Categoría		
Casas de vacaciones		
Golf		
Lujo		