



Maison de ville à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

750 000 €

Référence: R5194195 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 100m² Construite: 151m² Terrasse: 14m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Marbella – Nueva Andalucía Maison de ville jumelée moderne près de Puerto Banús et de l'Aloha College Située dans une résidence sécurisée récente, cette élégante maison de ville jumelée allie à la perfection modernité, confort et praticité. Située à seulement 1,5 km du célèbre Puerto Banús et à proximité immédiate de l'Aloha College, des golfs, des supermarchés, des restaurants et des installations sportives, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié à Marbella. Construite en 2020, cette propriété fait partie d'un élégant programme immobilier de maisons de ville contemporaines aux lignes architecturales épurées et au design raffiné. Chaque maison a été soigneusement conçue pour allier fonctionnalité et raffinement, avec des matériaux de première qualité et des prestations haut de gamme. La maison comprend 3 chambres, 2 salles de bains, des toilettes invités, ainsi qu'une terrasse et un jardin ou patio privés. L'intérieur comprend un spacieux séjour, une cuisine design entièrement équipée, des sols en porcelaine (120×60), la climatisation indépendante et une pré-installation pour la domotique. Un garage privé pour une voiture est inclus dans le prix. Voici l'occasion idéale de devenir propriétaire d'une maison contemporaine dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella, alliant exclusivité, confort et proximité de toutes les commodités.





Spécification:

Double vitrage

Urban

Caractéristiques Orientation Climatisation

Terrasse couverte Ouest Climatisation

Ascenseur A / C pré-installé

Près du transport Cold A / C
Terrasse privée A / C chaud

Salle de bain attenante
Sol en marbre

Armoires ajustées
Buanderie
Vues Paramètre Condition

Jardin Près du port Excellent

Piscine Urbanisation

Rue Près de la ville

Près des écoles Près de Marina

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Non meublé Entièrement équipé

Proche des magasins

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrain

Private

Services publics

Catégorie

Électricité Maisons de vacances

Investissement

Golf Luxe