



## Takvåningsduplex till salu i Málaga, Málaga

755 000 €

Referens: R5192188   Sovrum: 5   Badrum: 3   Bygga: 269m<sup>2</sup>   Terrass: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

Stor och mysig lägenhet i centrala Malaga, bara 15 minuters promenad ner till stranden och 30 minuter till centrum. Denna lägenhet, som ligger på översta våningen i byggnaden, är en duplex med gott om utrymme och naturligt ljus. Vi har faktiskt 2 lägenheter i en eftersom det har gjorts en öppning i en vägg. På första våningen har du kök och vardagsrum med tillgång till en stor terrass. Denna terrass ger oss vacker utsikt och sol hela dagen. På samma våning har vi tillgång till den andra lägenheten som har 3 sovrum i bra storlek och ett något större kök. På andra våningen, som nås via en trappa i entrén, hittar vi 2 sovrum och ett badrum. Ett trevligt litet hörn där du kan inreda din studio. Detta är en säregen lägenhet med sin roliga planlösning men den har en riktigt bra zen-känsla och passar lätt en stor familj.



## Funktioner:

|                                                                                  |                                                                                                      |                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Drag</b><br>Lyfta<br>Nära transport<br>Privat terrass<br>Monterade garderober | <b>Orientering</b><br>Norr<br>Österut<br>Söder<br>Väst<br>Sydöst<br>Nordöstra<br>Sydväst<br>Nordväst | <b>Klimatkontroll</b><br>Luftkonditionering         |
| <b>Åsikter</b><br>Fjäll<br>Urban                                                 | <b>Miljö</b><br>Nära havet<br>Nära butiker<br>Nära staden<br>Nära skolor<br>Stad                     | <b>Skick</b><br>Bra                                 |
| <b>Kök</b><br>Delvis monterad                                                    | <b>Säkerhet</b><br>Posttelefon                                                                       | <b>Parkering</b><br>Underground<br>Garage<br>Privat |
| <b>Kategori</b><br>Återförsäljning                                               | <b>Energikärl</b><br>E                                                                               | <b>CO2 -utsläppsgradering</b><br>E                  |