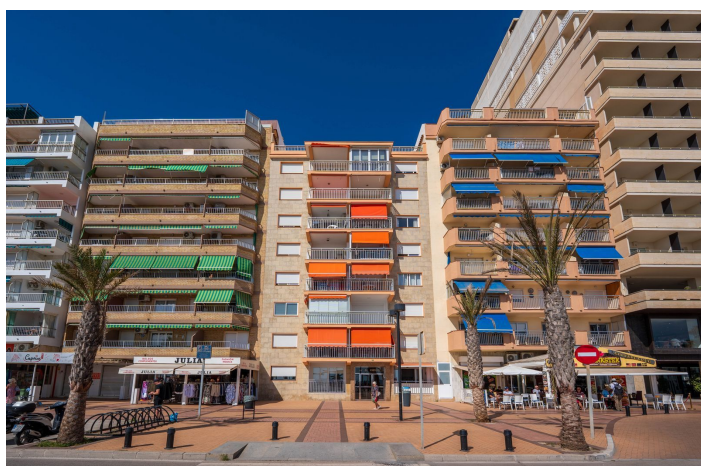




Appartement au milieu à vendre à Fuengirola, Fuengirola

559 000 €

Référence: R5183755 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 93m² Terrasse: 6m²





Costa del Sol, Fuengirola

À vendre, en plein cœur du front de mer de Fuengirola, à proximité du Paseo Marítimo Rey, un appartement deux chambres rénové, en excellent état et aux prestations haut de gamme. La terrasse offre une magnifique vue dégagée sur la mer, Torreblanca et le port de Fuengirola. Toutes les commodités nécessaires sont à proximité immédiate, et vous pourrez profiter d'une promenade ensoleillée le long de la promenade et de la plage depuis l'appartement. L'appartement, récemment entièrement rénové, mesure 90 m². La cuisine, entièrement rénovée et équipée, dispose d'électroménagers encastrés neufs de haute qualité et de plans de travail en pierre. Le salon spacieux et lumineux peut accueillir une table à manger. Il donne également accès à une grande terrasse donnant directement sur la mer. Les deux chambres spacieuses et paisibles disposent de placards intégrés et offrent une vue sur les montagnes de Mijas. L'élégante salle de bains a également été récemment rénovée. Lors de la rénovation de l'appartement, les canalisations d'eau, les sanitaires, le tableau électrique et toutes les autres surfaces ont été rénovés. De plus, la pompe à chaleur de la climatisation a été remplacée en 2024. Les fenêtres ont été rénovées : leurs encadrements sont en aluminium blanc et le vitrage est en verre thermique. La porte de l'appartement a également été rénovée pour devenir une porte blindée de classe 3. L'appartement est situé dans l'immeuble exclusif et bien entretenu Edificio Berlin. L'immeuble dispose d'un ascenseur récemment rénové. La gare de Los Boliches se trouve à seulement 170 mètres de l'appartement. Le trajet en train jusqu'à l'aéroport dure 25 minutes. Charges de copropriété : 53 €



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Restaurant sur place
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Panoramique
Plage

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Investissement
En bord de mer
Revente

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près de la mer
En bord de mer
Ville

Cuisine

Entièrement équipé

Cote d'énergie

E

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Sécurité

Complexe fermé
Cote d'émission de CO2
E