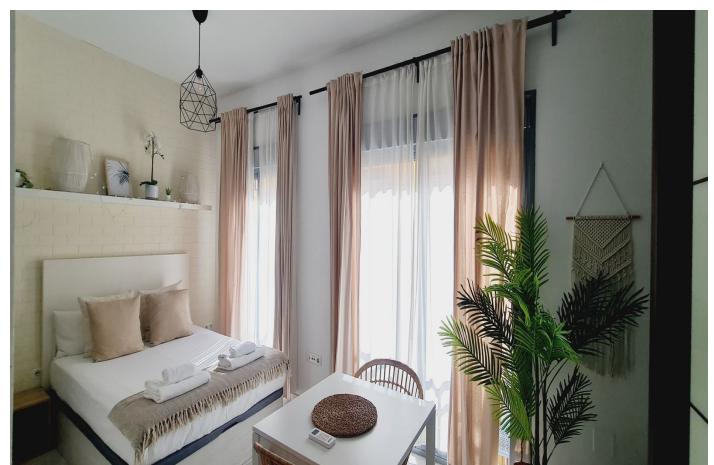
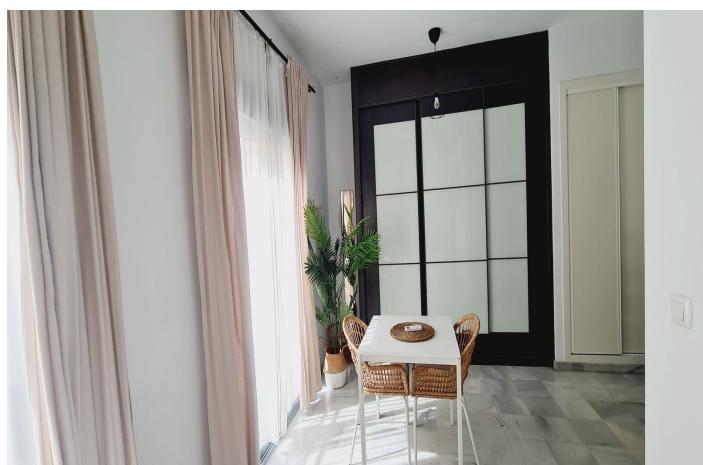




Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

299.000 €

Referencia: R5193862 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 35m²





Costa del Sol, Málaga

¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! ESTUDIO EN MÁLAGA CON LICENCIA TURÍSTICA ACTIVA - ¡NEGOCIO EN FUNCIONAMIENTO!

Te presentamos este precioso estudio en pleno funcionamiento como alquiler vacacional, con licencia turística activa en el edificio. ¡Compra una propiedad y un pequeño negocio en marcha al mismo tiempo!

Ideal como inversión llave en mano – ya registrado en plataformas como Booking y Airbnb

Alta demanda todo el año gracias a su ubicación estratégica en Málaga

Completamente reformado, moderno y decorado con mucho gusto

A tan solo unos pasos de cafeterías, restaurantes, supermercados, la Alcazaba y transporte público

DETALLES DEL INMUEBLE

Tipo de propiedad: Estudio turístico

Ubicación: Málaga capital

Superficie: 35 m²

Año de construcción: 2007

Nivel: 2.^º piso en edificio de 3 alturas

Licencia turística activa incluida

Balcón privado orientado al sur

Aire acondicionado, ascensor, acceso para personas con movilidad reducida

DESCRIPCIÓN

Este encantador estudio está ubicado en la segunda planta de un edificio moderno con ascensor. Cuenta con un espacio abierto luminoso y multifuncional, que incluye zona de estar, cocina americana y dormitorio integrado. Además, dispone de baño completo y un balcón con orientación sur, ideal para disfrutar del sol andaluz.

El piso ha sido cuidadosamente amueblado y decorado, y se entrega completamente listo para seguir generando ingresos desde el primer día.

Su ubicación privilegiada en Málaga permite a los huéspedes acceder a todos los servicios necesarios a pie: lavanderías, farmacias, tiendas, bares, restaurantes y los principales puntos turísticos.

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad de inversión en el corazón de la Costa del Sol!

Contáctanos para más información o para concertar una visita.





Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
TV Satélite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Restaurant		
Servicio de Autobuses		
Alojamiento del personal		
Cerca de una Iglesia		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Calle	Área Comercial	Excelente estado de conservación
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Marina	
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Portero Automático
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Párking Libre	Electricidad	Casas de vacaciones
Párking en Calle		Inversion
		Reventa
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
G	G	