



## Appartement au milieu à vendre à Elviria, Marbella

318 000 €

Référence: R4990486 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 70m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

A vendre, un superbe appartement non meublé d'une chambre à coucher, entièrement rénové, orienté sud-ouest avec des vues panoramiques à couper le souffle sur les jardins communs, la piscine et la mer au loin. Cette propriété offre une vie moderne avec une cuisine ouverte et entièrement équipée et un salon spacieux qui s'ouvre sur une terrasse couverte, parfaite pour recevoir et manger en plein air. L'appartement comprend également une salle de douche bien équipée et une chambre lumineuse avec accès à une deuxième terrasse, d'où vous pourrez profiter d'une belle vue. La propriété est accompagnée d'une grande pièce de rangement et d'une place de parking souterrain pour plus de commodité. Situé dans le quartier résidentiel très prisé de Los Lagos de Santa Maria, l'appartement se trouve à quelques minutes de toutes les commodités d'Elviria et juste en face du célèbre terrain de golf de Santa Maria. Le centre-ville de Marbella n'est qu'à 14 km, ce qui en fait un emplacement de choix pour ceux qui recherchent un mode de vie à la fois paisible et accessible. Cet appartement est idéal pour tous ceux qui recherchent une propriété moderne et clé en main dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Salle de stockage  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Rue

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Cote d'émission de CO2

D

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Golf  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain

### Cote d'énergie

D