



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

439 000 €

Référence: R5139256 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 182m² Terrasse: 90m²





Costa del Sol, Estepona

Nous vous présentons cet appartement exceptionnel situé au rez-de-chaussée dans le quartier très prisé de Las Olas, à Estepona Ouest. La propriété, d'une superficie construite de 182 m² et d'une superficie intérieure de 90 m², se distingue par sa transformation de trois chambres à coucher d'origine en un design actuel de deux chambres, ce qui permet de profiter d'un salon de 30 mètres carrés, apportant plus d'espace et de confort à la zone de séjour. Il dispose de deux chambres et de deux salles de bains, idéales pour les familles ou les couples qui apprécient l'espace et la fonctionnalité. L'appartement bénéficie d'une terrasse privée de 45 m² et d'un patio au rez-de-chaussée de 45 m², tous deux parfaits pour profiter du climat méditerranéen, du soleil et de la vue partielle sur la mer. Le logement dispose d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'un espace buanderie indépendant, de la climatisation et de placards intégrés qui optimisent l'espace. La propriété fait partie d'une communauté fermée qui offre une grande variété de services communautaires tels qu'une piscine, des jardins, un ascenseur et un système de vidéosurveillance. L'accessibilité est garantie pour les personnes à mobilité réduite, et il dispose d'un garage privé qui ajoute un plus en termes de confort et de sécurité. De plus, la proximité des écoles, des magasins, des transports publics, des terrains de golf, de la plage et des aires de jeux pour enfants en fait un choix imbattable à Estepona. Le confort et la vie sociale sont complétés par des espaces tels que la terrasse couverte, le barbecue et les jardins, idéaux pour les réunions de famille ou entre amis. Cette maison est livrée en excellent état et représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une qualité de vie, la proximité des services et un emplacement privilégié sur la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Armoires ajustées
Solarium
Buanderie
Barbecue

Vues

Mer
Jardin

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé

Orientation

Sud

Paramètre

Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Cuisine

Partiellement ajusté
Cloison

Parking

Private

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire